

FAC-SIMILE Fideiussione

Spettabile
Azienda di Servizi alla Persona "Golgi – Redaelli"
Via Bartolomeo d'Alviano, 78
20146 Milano (MI)

Fidejussione n°...

PREMESSO CHE

- ✓ tra l'Azienda di Servizi alla Persona "Golgi – Redaelli", con sede in Milano (MI) in Via Bartolomeo d'Alviano n. 78, qui di seguito denominata "Azienda proprietaria", e l'Azienda Agricola, con sede in Via P. I.V.A. n., d'ora in avanti denominata "Affittuario", è stato stipulato in data il contratto di affitto agrario dei beni costituenti il podere ".....", sito nei Comuni di e (.....), per la durata dal ... al ...;
- ✓ tra le condizioni convenute per la stipula del predetto contratto, è previsto il rilascio da parte dell'"Affittuario", a favore dell'"Azienda proprietaria", di una fidejussione bancaria pari ad una annualità del canone di affitto iniziale e, pertanto, di **Euro** (=...../.....), a garanzia del pagamento del medesimo, nonché per l'esatto adempimento degli obblighi tutti nascenti dal rapporto contrattuale *ut supra* citato;
- ✓ l'"Affittuario" si è formalmente impegnato a rilasciare detta garanzia;

TUTTO CIO' PREMESSO

la Sottoscritta Banca....., avente sede in....., Via....., con la presente si costituisce fidejussore solidale e presta cauzione a favore di codesta "Azienda proprietaria", nell'interesse dell'"Affittuario", fino alla concorrenza massima di **Euro** (=...../.....) per l'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni risultanti dal contratto di affitto sopra descritto e, in ogni caso, del totale soddisfacimento dell'eventuale debito risultante a bilancio in dipendenza del contratto di affitto in essere, e in caso di inadempimento la Sottoscritta Banca....., si impegna, pertanto, a versare a favore dell'"Azienda proprietaria", a prima richiesta scritta o presentata con modalità equipollente, senza l'onere della preventiva escussione dell'obbligato principale, di cui all'art. 1944 del C.C., rimossa ogni eccezione, anche in ordine al rapporto sottostante e nonostante eventuali opposizioni da parte dell'obbligato principale e/o terzi, quell'importo che verrà indicato dal beneficiario come dovuto.

La presente garanzia resterà valida sino alla data **del 10/11/..... (anno successivo allo spirare del contratto)**.

Trascorsa quest'ultima scadenza, la presente garanzia s'intenderà nulla e priva di efficacia, anche in assenza di restituzione della stessa in originale.

Milano, li

N.B.: il presente schema non può essere modificato, se non previa espressa autorizzazione di questa Azienda.