



Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI-REDAELLI"

Determina n. 225 del 15/09/2023

STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI

RESPONSABILE Marcello Zaccaro

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: CPL CONCORDIA SOC. COOP. – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PRONTA REPERIBILITÀ 24 ORE – 7 GIORNI SU 7, RELATIVO AI LAVORI DI MANUTENZIONE GENERALE EDILE ED IMPIANTISTICA PRESSO GLI ISTITUTI GERIATRICI, LO STABILE DI VIA OLMETTO, 6 IN MILANO, GLI STABILI CIVILI AMMINISTRATI E I FONDI RUSTICI, PER 4 MESI A DECORRERE DALLA DATA DI CONSEGNA DEL SERVIZIO DA PARTE DEL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO.

IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA: € 7.680,00 (OLTRE IVA DI LEGGE) PER IL SERVIZIO DI REPERIBILITÀ 24 ORE – 7 GIORNI SU 7, NONCHÉ € 30.000,00 (OLTRE IVA DI LEGGE), PER EVENTUALI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CIG: Z993C70D7A.

Responsabile del Procedimento Marcello Zaccaro

Atti: 2022 / VII.01.03 / 1.16.1

PRATICA TRATTATA DA: Jacopo Napolitano

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI
MARCELLO ZACCARO
(Firmato digitalmente)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

ENZO LUCCHINI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

visto

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

nella sua qualità di Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- il Dirigente della U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni / R.U.P., con nota acquisita in atti, ha richiesto di procedere ad un nuovo affidamento del servizio di pronta reperibilità 24 ore – 7 giorni su 7, relativo ai lavori di manutenzione generale edile ed impiantistica presso gli Istituti Geriatrici, lo Stabile di Via Olmetto, 6 in Milano, gli Stabili Civili Amministrati e i Fondi Rustici in considerazione della scadenza del precedente contratto;
- in relazione a quanto sopra, la suddetta U.O.C., ha richiesto disponibilità alla ditta CPL CONCORDIA Soc. Coop. - con sede in Via A. Grandi 39, Concordia s/Secchia (MO), ditta affidataria del contratto precedente, la quale ha offerto per il servizio di cui sopra:
 - Servizio di reperibilità per la figura di tecnico idraulico: € 3.840,00 (oltre IVA di legge);
 - Servizio di reperibilità per la figura di tecnico elettricista/elettronico: € 3.840,00 (oltre IVA di legge);
- al fine di ridurre al minimo i tempi di eventuali riparazioni / sostituzioni di parti ammalorate, la U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni ha stimato, per lo svolgimento di eventuali interventi di manutenzione straordinaria, l'importo di € 30.000,00 (oltre IVA di legge);

Ritenuto di fare ricorso alla procedura semplificata di affidamento diretto, di cui alle previsioni dell'art. 18, comma 1, e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Considerato che la stipulazione del contratto è subordinata alla prevista valutazione positiva della documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e speciali e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

Attestata, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente Provvedimento;

Vista l'attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Economico Finanziaria afferente alla regolarità contabile del presente provvedimento e l'annotazione dei relativi valori sui competenti conti di bilancio;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, alla ditta CPL CONCORDIA Soc. Coop. (C.F./P.IVA n. 00154950364), con sede in Via A. Grandi 39, Concordia s/Secchia (MO), il servizio di pronta reperibilità 24 ore – 7 giorni su 7, relativo ai lavori di manutenzione generale edile ed impiantistica presso gli Istituti Geriatrici, lo Stabile di Via Olmetto, 6 in Milano, gli Stabili Civili Amministrati e i Fondi Rustici, per 4 mesi a decorrere dalla data di consegna del servizio da parte del direttore dell'esecuzione del contratto, per l'importo complessivo indicato al punto n. 4 del presente provvedimento;
2. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto alla condizione risolutiva che si verificherà qualora si accerti l'insussistenza dei requisiti generali e speciali già autocertificati in sede di gara e di quelli previsti dalla normativa antimafia;
3. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nel Dirigente della U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni o suo delegato;

4. di autorizzare la spesa presunta derivante dal presente provvedimento per l'importo di € 45.969,60 (IVA inclusa), di cui € 37.680,00 a titolo di importo imponibile ed € 8.289,60 a titolo di IVA al 22%, attestato dal Responsabile U.O.C. Gestione Economico Finanziaria come di seguito specificato:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40711037	Reperibilità tecnico idraulico/elettrico	2023	€ 1.920,00	€ 422,40	€ 2.342,40	2023-219_1	Milano
40715037	Reperibilità tecnico idraulico/elettrico	2023	€ 1.920,00	€ 422,40	€ 2.342,40	2023-219_2	Vimodrone
40712037	Reperibilità tecnico idraulico/elettrico	2023	€ 1.920,00	€ 422,40	€ 2.342,40	2023-219_3	Abbiategrasso
40714037	Reperibilità tecnico idraulico/elettrico	2023	€ 1.920,00	€ 422,40	€ 2.342,40	2023-219_4	Via Olmetto 6 Stabili Civili Fondi Rustici

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40711053	Manutenzione straordinaria	2023	€ 7.500	€ 1.650,00	€ 9.150,00	2023-219_5	Milano
40715053	Manutenzione straordinaria	2023	€ 7.500	€ 1.650,00	€ 9.150,00	2023-219_6	Vimodrone
40712053	Manutenzione straordinaria	2023	€ 7.500	€ 1.650,00	€ 9.150,00	2023-219_7	Abbiategrasso
40714053	Manutenzione straordinaria	2023	€ 7.500	€ 1.650,00	€ 9.150,00	2023-219_8	Via Olmetto 6 Stabili Civili Fondi Rustici

5. di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dalla U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni, l'U.O.C. Gestione Economica Finanziaria, procederà al successivo pagamento degli importi autorizzati.
6. di demandare al Responsabile del Procedimento l'attuazione del presente provvedimento.
7. di trasmettere il presente provvedimento per competenza alle seguenti strutture:

U.O.C. DIREZIONE OPERATIVA DEGLI ISTITUTI GERIATRICI
 U.O.C. SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI
 U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIA
 SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE
 DATORE DI LAVORO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA U.O.C. APPALTI E ACQUISTI
 (Firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE

In base alle attestazioni rese dal Responsabile del Procedimento, competente all'adozione del provvedimento, e alle verifiche contabili svolte, si attesta la copertura economica della spesa derivante dal presente provvedimento come di seguito annotata:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40711037	Reperibilità tecnico idraulico/elettrico	2023	€ 1.920,00	€ 422,40	€ 2.342,40	2023-219_1	Milano
40715037	Reperibilità tecnico idraulico/elettrico	2023	€ 1.920,00	€ 422,40	€ 2.342,40	2023-219_2	Vimodrone
40712037	Reperibilità tecnico idraulico/elettrico	2023	€ 1.920,00	€ 422,40	€ 2.342,40	2023-219_3	Abbiategrasso
40714037	Reperibilità tecnico idraulico/elettrico	2023	€ 1.920,00	€ 422,40	€ 2.342,40	2023-219_4	Via Olmetto 6 Stabili Civili Fondi Rustici

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40711053	Manutenzione straordinaria	2023	€ 7.500	€ 1.650,00	€ 9.150,00	2023-219_5	Milano
40715053	Manutenzione straordinaria	2023	€ 7.500	€ 1.650,00	€ 9.150,00	2023-219_6	Vimodrone
40712053	Manutenzione straordinaria	2023	€ 7.500	€ 1.650,00	€ 9.150,00	2023-219_7	Abbiategrasso
40714053	Manutenzione straordinaria	2023	€ 7.500	€ 1.650,00	€ 9.150,00	2023-219_8	Via Olmetto 6 Stabili Civili Fondi Rustici

Si restituisce al Responsabile del Procedimento.

data, 14 Settembre 2023

Per il Responsabile della UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA Silvia Zeoli
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)