



Azienda di Servizi alla Persona
“GOLGI-REDAELLI”

Determina n. 241 del 30/11/2023

DIRETTORE GENERALE: Enzo Lucchini

OGGETTO: ALIENAZIONE TERRENO EDIFICABILE SITO IN NOVATE MILANESE (MI), VIA BARANZATE ALLA SOCIETÀ C.E.G. IMMOBILIARE S.R.L. AL PREZZO DI € 930.700,00 (=EURO NOVECENTOTRENTAMILASETTECENTO/00)

Responsabile del Procedimento Alessandra Meloni

Atti: VIII.05.06/13

PRATICA TRATTATA DA: Carmelo Giuseppe Tuscano

PER DELEGA DEL DIRIGENTE RESP DI SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE
FRANCESCA LAURA FANCELLI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL DIRETTORE GENERALE
ENZO LUCCHINI
(Firmato digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

premesso che il Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- con Determinazione del Direttore Generale n. 200 del 27/09/2023 questa Azienda ha indetto gara pubblica per l'alienazione di terreno edificabile sito in via Baranzate, Novate Milanese (MI) e approvazione dell'avviso d'asta e relativa documentazione di gara;

- con Determinazione del Direttore Generale n. 215 del 25/10/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice avente il compito di esaminare la documentazione e le offerte pervenute e di procedere alle proposte di aggiudicazione;

- alle ore 12.30 del 23/10/2023 - data di scadenza per la presentazione delle offerte – è pervenuto all'Ufficio Protocollo aziendale, secondo le modalità previste all'art. 3 dell'Avviso d'asta, n. 1 plico dalla Società C.E.G. IMMOBILIARE S.R.L.;

- come da verbale, debitamente sottoscritto dalla Commissione giudicatrice e acquisito agli atti, viene dichiarata l'aggiudicazione provvisoria del terreno edificabile sito in Novate Milanese (MI), Via Baranzate, alla società C.E.G. IMMOBILIARE S.R.L. con sede legale in via Gandhi, 2 – 20017 RHO (MI) – P.IVA/C.F. 10052350963, al prezzo di € 930.700,00, unico offerente;

richiamato quanto sopra riferito, il Responsabile del Procedimento propone di alienare il terreno edificabile sito in Novate Milanese (MI), Via Baranzate (fg 12, mapp 491) alla società C.E.G. IMMOBILIARE S.R.L. con sede legale in via Gandhi, 2 – 20017 RHO (MI) – P.IVA/C.F. 10052350963 al prezzo di € 930.700,00;

ritenuto di fare propria la proposta del Responsabile del Procedimento che, con la propria sottoscrizione, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo,

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1 di alienare alla società C.E.G. IMMOBILIARE S.R.L. con sede legale in via Gandhi, 2 – 20017 RHO (MI) – P.IVA/C.F. 10052350963, legalmente rappresentata dal sig. Enrico Silvio Parolo, nato a Bollate (MI) il 08/10/1960, in qualità di amministratore unico, il terreno edificabile sito in Novate Milanese (MI), Via Baranzate (fg 12, mapp 491) al prezzo di € 930.700,00;
- 2 di demandare al Responsabile del Procedimento l'attuazione del presente provvedimento;
- 3 di trasmettere il presente provvedimento per opportuna conoscenza alle seguenti strutture:

UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
UOC SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI
UOC PIANIFICAZIONE, CONTROLLO E SISTEMI INFORMATIVI

IL DIRETTORE GENERALE
(Firmato digitalmente)