Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI–REDAELLI"

Determina n. 257 del 20/12/2023

DIRETTORE GENERALE: Enzo Lucchini

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE TERRENO VIA MONTE NERO - CERRO AL LAMBRO - ALLA SOCIETÀ MAGNOLIA S.R.L.

Responsabile del Procedimento Alessandra Meloni

Atti: 2023/VIII.05.06/13

PRATICA TRATTATA DA: Carmelo Giuseppe Tuscano

PER DELEGA DEL DIRIGENTE RESP DI SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE
FRANCESCA LAURA FANCELLI
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL DIRETTORE GENERALE
ENZO LUCCHINI
(Firmato digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

premesso che il Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- con Determinazione del Direttore Generale n. 243 del 05/12/2023 questa Azienda ha indetto gara ad evidenza pubblica per l'alienazione di un terreno sito presso il comune di Cerro al Lambro (MI), in Via Monte Nero, identificato al fg 1 mapp 469 e fg 4 mapp 38;

- con Determinazione dirigenziale n. 249 del 15/12/2023 questa Azienda ha costituito una Commissione avente il compito di esaminare la documentazione e l'offerta pervenuta e di procedere alla proposta di aggiudicazione;

- alle ore 12.30 del 15/12/2023 - data di scadenza per la presentazione delle offerte – è pervenuto all'Ufficio Protocollo aziendale, secondo le modalità previste all'art. 3 dell'Avviso d'asta, n. 1 plico.

- come da verbale, debitamente sottoscritto dalla Commissione giudicatrice e acquisito agli atti, viene dichiarata l'aggiudicazione provvisoria del terreno sito presso il comune di Cerro al Lambro (MI) in via Monte Nero, alla società MAGNOLIA S.R.L. con sede legale in via Roma, 40 – 20077 MELEGNANO (MI) – P.IVA/C.F. 13460260154, unico offerente, al prezzo di € 1.172.000,00.

richiamato quanto sopra riferito, il Responsabile del Procedimento propone di alienare alla società MAGNOLIA S.R.L. con sede legale in via Roma, 40 – 20077 MELEGNANO (MI) – P.IVA/C.F. 13460260154, il terreno sito presso il comune di Cerro al Lambro (MI), in Via Monte Nero, identificato al fg 1 mapp 469 e fg 4 mapp 38;

ritenuto di fare propria la proposta del Responsabile del Procedimento che, con la propria sottoscrizione, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo,

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1 di alienare alla società MAGNOLIA S.R.L. con sede legale in via Roma, 40 – 20077 MELEGNANO (MI) – P.IVA/C.F. 13460260154, legalmente rappresentata dal sig. Umberto BETTINELLI, nato a Milano (MI) in data 11/05/1972, in qualità di amministratore unico, il terreno sito presso il comune di Cerro al Lambro (MI) in via Monte Nero, identificato al fg 1 mapp 469 e fg 4 mapp 38, al prezzo di € 1.172.000,00;

2 di demandare al Responsabile del Procedimento l'attuazione del presente provvedimento;

3 di trasmettere il presente provvedimento per opportuna conoscenza alle seguenti strutture:

U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIA
U.O.C. SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI
U.O.C. PIANIFICAZIONE, CONTROLLO E SISTEMI INFORMATIVI

IL DIRETTORE GENERALE
(Firmato digitalmente)