



Azienda di Servizi alla Persona  
**“GOLGI-REDAELLI”**

---

Determina n. 39 del 09/02/2024

**DIRETTORE GENERALE: Enzo Lucchini**

---

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER L'ALIENAZIONE, A SEGUITO DI GARA PUBBLICA, DELLE UNITA', AD USO ABITAZIONE E BOX, SITE IN MILANO, VIA AMUNDSEN 5 AL PREZZO DI VENDITA DI 408.200,00**

Responsabile del Procedimento Alessandra Meloni

Atti: 2023-VIII.05.06/13

PRATICA TRATTATA DA: Alessandra Meloni

PER DELEGA DEL DIRIGENTE RESP DI SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE  
FRANCESCA LAURA FANCELLI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL DIRETTORE GENERALE  
ENZO LUCCHINI  
(Firmato digitalmente)

## IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

**premess**o che il Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- con Determinazione del Direttore Generale n. 228 del 13/11/2023 questa Azienda ha indetto gara ad evidenza pubblica per l'alienazione di beni immobili di proprietà, ad uso abitazione e box, siti presso il comune di Milano, via Amundsen n.5, identificati al fg 336, mapp 344, sub 61 e sub 106;

- alle ore 12:30 del 23/11/2023, data di scadenza per la presentazione delle offerte, è pervenuto all'Ufficio Protocollo n.1 plico;

- come da Verbale, debitamente sottoscritto dalla Commissione giudicatrice e acquisito agli atti, è stata dichiarata l'aggiudicazione provvisoria degli immobili di cui trattasi, al prezzo di vendita di € 408.200,00, alla Sig.ra MOIO Alessandra, la quale, avendo partecipato alla gara per persona da nominare, nomina la Società PLACE DE BEAUTÈ S.r.l., con sede in Milano, Viale Abruzzi n. 13/A – P. IVA 12856620963;

- la sopraccitata Società nominata dalla Sig.ra Moio, non ha fatto pervenire formale accettazione dei termini e condizioni contenuti nell'Avviso di gara con la relativa documentazione;

richiamato quanto sopra riferito, il Responsabile del Procedimento propone, ai sensi del punto 3 dell'Avviso d'Asta, di alienare le unità, ad uso abitazione e box, site in via Amundsen n. 5, Milano al prezzo di aggiudicazione pari ad € 408.200,00, alla Sig.ra MOIO Alessandra nata a Milano il 29/11/1988, identificata mediante C.I.: CA73342LA rilasciata dal Ministero dell'Interno in data 17/01/2022, C.F. MOILSN88S69F205U, vera e unica aggiudicataria dei sopraccitati immobili;

ritenuto di fare propria la proposta del Responsabile del Procedimento che, con la propria sottoscrizione, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo,

### DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di alienare le unità, ad uso abitazione e box, site in via Amundsen n. 5, Milano (fg. 336, mapp. 344, sub 61 e sub 106) al prezzo di aggiudicazione pari ad € 408.200,00, alla Sig.ra MOIO Alessandra nata a Milano il 29/11/1988, identificata mediante C.I.: CA73342LA rilasciata dal Ministero dell'Interno in data 17/01/2022, C.F. MOILSN88S69F205U,
2. di demandare al Responsabile del Procedimento l'attuazione del presente provvedimento;
3. di trasmettere il presente provvedimento per competenza al:

### SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE

e per opportuna conoscenza alle seguenti strutture:

UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA  
UOC SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI  
UOC PIANIFICAZIONE, CONTROLLO E SISTEMI INFORMATIVI

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Firmato digitalmente)