



Azienda di Servizi alla Persona
“GOLGI-REDAELLI”

Determina n. 93 del 04/04/2024

DIRETTORE GENERALE: Francesca Laura Fancelli

OGGETTO: PARZIALE RETTIFICA E INTEGRAZIONE ALLA DDG N. 73 DEL 14/03/2024 AVENTE AD OGGETTO: SOCIETÀ AGRICOLA "PASSONI ANTONIO E C." S.S. - ESTENSIONE CONTRATTO DI AFFITTO AGARIO DEI TERRENI SITI NEI COMUNI DI VIMODRONE E RODANO (MI) PER ANNI 10 A FAR DATA DAL 11/11/2023 AL CANONE ANNUO DI EURO 17.388,98

Responsabile del Procedimento Alessandra Meloni

Atti: 2023-VIII.06.06/10

PRATICA TRATTATA DA: Sara Iannarelli Luongo

PER DELEGA DEL DIRIGENTE RESP DI SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE
FRANCESCA LAURA FANCELLI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL DIRETTORE GENERALE
FRANCESCA LAURA FANCELLI
(Firmato digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

visto l'Accordo Collettivo con le OO.PP. Agricole Provinciali ai sensi dell'art. 23 ultimo comma della L. n. 11, come modificato dall'art. 45 della L. 3 maggio 1982, n. 203, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del Regolamento per l'affidamento dei contratti di affitto di terreni e di fondi rustici ai sensi dell'art. 45 della L. n. 203/1982 (contratti in deroga) adottato con Deliberazione del Consiglio di Indirizzo dell'Azienda n. 11 del 28/04/2022

premesse che il Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- con Determinazione del Direttore Generale n. 73 del 14/03/2024 è stato esteso il contratto di affitto agrario relativo ai terreni siti nei comuni di Vimodrone e Rodano (MI) alla Società Agricola "Passoni Antonio e C." S.S., con sede legale in Bellinzago Lombardo (MI) in Cascina Misericordia, Partita IVA ed iscrizione al Registro delle imprese n. 07690950154, n. REA – MI 1518208, legalmente rappresentata dal Signor Antonio Passoni, in qualità di coltivatore diretto [nato a Milano (MI) il giorno 09/05/1963, residente ed elettivamente domiciliato in Bellinzago Lombardo (MI) in Cascina Misericordia, identificato mediante Carta d'Identità n. AU6551416, rilasciata in data 01/07/2014 dal Comune di Bellinzago Lombardo (MI) e con Codice Fiscale PSSNTN63E09F205O] a far data dal 11/11/2023 fino al 10/11/2033 al canone annuo di Euro 17.388,98 (diciassettemilatrecentottantotto/98);

- visto l'esproprio da parte del Comune di Vimodrone (MI) di una parte dei terreni censiti al N.C.T. del Comune di Vimodrone (MI), facenti parte del Foglio 8 Mappale 15 e Foglio 9 Mappale 166, la superficie dei terreni oggetti del contratto di affitto agrario, è variata in Ha 22.07.47 corrispondenti a circa 337,28 p.m.;

alla luce di quanto sopra descritto, il Responsabile del Procedimento, propone di estendere il contratto di affitto agrario relativo ai terreni siti nei comuni di Vimodrone e Rodano (MI), rideterminando la superficie, a seguito di esproprio, in Ha 22.07.47, pari a p.m. 337,28, alla Società Agricola "Passoni Antonio e C." S.S. a far data dal 11/11/2023 fino al 10/11/2033, al canone fissato all'art. 7 dell'Accordo Collettivo sopra riportato di Euro 51,50/p.m.;

ritenuto di fare propria la proposta del Responsabile del Procedimento che, con la propria sottoscrizione, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate, di estendere il contratto di affitto agrario relativo ai terreni siti nei comuni di Vimodrone e Rodano (MI) della superficie di Ha 22.07.47, pari a p.m. 337,28, alla Società Agricola "Passoni Antonio e C." S.S., con sede legale in Bellinzago Lombardo (MI) in Cascina Misericordia, Partita IVA ed iscrizione al Registro delle imprese n. 07690950154, n. REA – MI 1518208, legalmente rappresentata dal Signor Antonio Passoni, in qualità di coltivatore diretto [nato a Milano (MI) il giorno 09/05/1963, residente ed elettivamente domiciliato in Bellinzago Lombardo (MI) in Cascina Misericordia, identificato mediante Carta d'Identità n. AU6551416, rilasciata in data 01/07/2014 dal Comune di Bellinzago Lombardo (MI) e con Codice Fiscale PSSNTN63E09F205O], a far data dal 11/11/2023 fino al 10/11/2033, al canone annuo di Euro 17.369,93 (€ 51,50 x 337,28 p.m.);

di demandare al Responsabile del Procedimento l'attuazione del presente provvedimento

di trasmettere il presente provvedimento per competenza al SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE e per conoscenza alle seguenti strutture:

UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA

UOC SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI
UOC PIANIFICAZIONE, CONTROLLO E SISTEMI INFORMATIVI

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE GENERALE
(Firmato digitalmente)