



Azienda di Servizi alla Persona  
**“GOLGI-REDAELLI”**

---

Determina n. 218 del 10/09/2024

**DIRETTORE GENERALE: Giovanni Mercuri**

---

**OGGETTO: IMPRESA TRE COLLI S.P.A. - ATTO DI CONCESSIONE TEMPORANEA DI IMMISSIONE ACQUE IN ROGGIA DENOMINATA "VISCONTA" IN COMUNE DI MELEGNANO (MI), PER LA DURATA DI MESI 2 (DUE)**

Per il Responsabile del Procedimento Alessandra Meloni

Atti: 2023 - VIII.07.04/28.1

PRATICA TRATTATA DA: Sara Iannarelli Luongo

PER DELEGA DEL DIRIGENTE RESP DI SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE  
GIOVANNI MERCURI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL DIRETTORE GENERALE  
GIOVANNI MERCURI  
(Firmato digitalmente)

## IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

**premess**o che il Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- l'Azienda ha competenza per la Roggia denominata "Visconta", transitante in Comune di Melegnano (MI), comunemente utilizzata per immissioni di acque a fini irrigui;
  - in data 3 luglio 2024, con PEC in atti, la società Impresa Tre Colli S.p.A. chiedeva una concessione e nulla osta ai soli fini idraulici per lo scarico temporaneo di acque sotterranee provenienti da due differenti sistemi di pozzi barriera (wellpoint) in corpi idrici superficiali afferenti alla Roggia denominata "Visconta", in relazione all'intervento ricadente nelle aree identificate catastalmente al Foglio 8 particelle 47 e 48 in Comune di Melegnano (MI);
  - in data 6 agosto 2024, con nota in atti, l'Azienda ha rilasciato nulla osta allo scarico temporaneo nella Roggia denominata "Visconta", nel rispetto della vigente normativa, inviando contestualmente alla società Impresa Tre Colli S.p.A. formale proposta di concessione, sulla base dei seguenti termini e condizioni:
    - durata: mesi 2 (due), dal 15/07/2024 al 15/09/2024;
    - corrispettivo economico: pagamento, in forma anticipata, con scelta, di una, fra le due seguenti modalità:
      - o, importo mensile di € 700,00 (=settecento/00), oltre IVA di legge;
      - o, importo *una tantum* di € 1.400,00 (=millequattrocento/00), oltre IVA di legge;
    - tipologia concessione: concessione temporanea – in fase di cantiere – di immissione di acque sotterranee provenienti da due differenti sistemi di pozzi barriera (wellpoint) in corpi idrici superficiali afferenti alla roggia Visconta con una portata di scarico di 10 l/s cadauno, in relazione all'intervento in oggetto e ricadente nelle aree identificate catastalmente al Foglio 8 Particelle 47 e 48, in comune di Melegnano.
    - spese amministrative a titolo di istruttoria e formazione pratica, ed imposte di registro: da quantificarsi, ed a totale carico della concessionaria;
    - impegno a:
      - rilasciare garanzia economica, mediante:
        - Bonifico bancario/fideiussione bancaria per un importo pari a una mensilità, e cioè di Euro 700,00=, in caso di scelta del corrispettivo mensile;
      - oppure,
        - Bonifico bancario/fideiussione bancaria per un importo pari al 20% del corrispettivo una tantum, e cioè di Euro 280,00=, in caso di scelta di pagamento corrispettivo una tantum;
- In entrambe le ipotesi, la garanzia prestata rimarrà presso la Tesoreria dell'Azienda sei mesi dopo lo spirare del presente contratto;
- eseguire qualsiasi intervento di riparazione e manutenzione, tanto ordinaria quanto straordinaria, dei manufatti di scarico connessi con la concessione, compresi lo spurgo ed il taglio lima;
  - sopportare l'eventuale impedimento all'immissione delle acque, per causa naturale o fatto altrui, durante tutto il periodo della durata della concessione, nonché l'obbligo a non immettere nel cavo sostanze radioattive, acidi, oli, grassi, sostanze basiche, scarichi industriali e qualsiasi altra sostanza nociva all'igiene, o che possa comunque rendere le acque non adatte all'irrigazione, semplicemente pregiudizievoli o moleste a cose o persone;
  - osservare tutte le disposizioni di legge – vigenti ed emanande – in materia tecnica, d'igiene, ambientale e di sicurezza, in relazione alla concessione fruita;
  - tenere sollevata ed indenne la concedente da ogni eventuale pretesa di terzi conseguente a danni d'ogni natura eventualmente arrecati, in qualsiasi modo, dall'esercizio della presente concessione, e da loro opposizione alla stessa, anche nel caso di terzi aventi diritto sul cavo;
  - non cedere o trasferire la costituenda concessione per nessun titolo o ragione;
  - rimuovere, allo scadere della concessione, i manufatti oggetto della stessa, riportando l'area afferente al pristino stato.

- in data 9 settembre 2024, con comunicazione PEC in atti, la società Impresa Tre Colli S.p.A., ha accettato la proposta di concessione sopra descritta, con corrispettivo economico *una tantum* e richiesta di inizio concessione in data 23 settembre 2024;

richiamato quanto sopra riferito, il Responsabile del Procedimento propone di stipulare con la società Impresa Tre Colli S.p.A., sede legale in Fidenza (PR) in Via Sandro Pertini n. 17, codice fiscale, partita IVA e numero iscrizione al registro imprese 00166640342, numero REA PR – 113548, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Luigino Persegona [nato a Noceto (PR) il giorno 02/09/1943, residente a Medesano (PR) in Strada Boscone n. 3B, codice fiscale PRSLGN43P02F914X, identificato mediante carta d'identità n. AY4969051 rilasciata dal Comune di Medesano (PR) in data 14/09/2020], una concessione temporanea di immissione di acque sotterranee provenienti da due differenti sistemi di pozzi barriera (wellpoint) in corpi idrici superficiali afferenti alla Roggia denominata “Visconta” in Comune di Melegnano (MI), con una portata di scarico di 10 l/s cadauno, e con velocità di deflusso inferiore a 0,5 m/s, nell'area catastalmente identificata al Foglio 8 Particelle 47 e 48 del Comune di Melegnano (MI), per la durata di mesi 2 (due) a far data dal 23 settembre 2024 al 23 novembre 2024, dietro corresponsione dell'importo *una tantum* di Euro 1.400,00 (millequattrocento/00) oltre IVA di legge, con termini e condizioni sopra descritti;

ritenuto di fare propria la proposta del Responsabile del Procedimento che, con la propria sottoscrizione, attesta che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo;

#### DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate,

- di stipulare con la società Impresa Tre Colli S.p.A., sede legale in Fidenza (PR) in Via Sandro Pertini n. 17, codice fiscale, partita IVA e numero iscrizione al registro imprese 00166640342, numero REA PR – 113548, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Luigino Persegona [nato a Noceto (PR) il giorno 02/09/1943, residente a Medesano (PR) in Strada Boscone n. 3B, codice fiscale PRSLGN43P02F914X, identificato mediante carta d'identità n. AY4969051 rilasciata dal Comune di Medesano (PR) in data 14/09/2020], una concessione temporanea di immissione di acque sotterranee provenienti da due differenti sistemi di pozzi barriera (wellpoint) in corpi idrici superficiali afferenti alla Roggia denominata “Visconta” in Comune di Melegnano (MI), con una portata di scarico di 10 l/s cadauno, e con velocità di deflusso inferiore a 0,5 m/s, nell'area catastalmente identificata al Foglio 8 Particelle 47 e 48 del Comune di Melegnano (MI), per la durata di mesi 2 (due) a far data dal 23 settembre 2024 al 23 novembre 2024, dietro corresponsione dell'importo *una tantum* di Euro 1.400,00 (millequattrocento/00) oltre IVA di legge, con termini e condizioni sopra descritti;

- di demandare al Responsabile del Procedimento l'attuazione del presente provvedimento

- di trasmettere il presente provvedimento per competenza alle seguenti strutture:

UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA  
UOC PIANIFICAZIONE, CONTROLLO E SISTEMI INFORMATIVI  
UOC SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Firmato digitalmente)