



Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI-REDAELLI"

Determina n. 327 del 20/12/2024

STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI

RESPONSABILE Marcello Zaccaro

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: ARCH. MARIANGELA CARLESSI E ARCH. ALESSANDRA KLUZER – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE CONGIUNTO PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI PER OPERE DI CONSOLIDAMENTO E CONSERVAZIONE DEL PARAPETTO DELLA VILLA PADRONALE DI CASCINA CANTALUPO (SAN GIULIANO MILANESE, MI) - CIG: B4EDC848B7. IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA: € 1.810,82 (OLTRE CONTRIBUTI PREVIDENZIALI, ESENTE IVA).

Responsabile del Procedimento Marcello Zaccaro

Atti: 2024 / VII.01.04 / 33

PRATICA TRATTATA DA: Jacopo Napolitano

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI
MARCELLO ZACCARO
(Firmato digitalmente)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE
GIOVANNI MERCURI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

visto

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

nella sua qualità di Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- in data 01 luglio 2024 l'affittuaria di Cascina Cantalupo ha segnalato la caduta di parti del parapetto della villa padronale di Cantalupo causata dalle abbondanti piogge verificatesi nelle settimane precedenti;
- tenuto conto che la suddetta Cascina è stata dichiarata bene di interesse culturale con decreto della Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia in data 23 agosto 2005 e che la balaustra risulta catalogata nel sistema SIRBeC con numero di Catalogo Nazionale 0302045029;
- l'U.O.S. Avvocatura e Gestione Legale ha segnalato il sinistro, in data 10 luglio 2024, alle compagnie assicuratrici titolari delle polizze a garanzia dei fabbricati e del patrimonio artistico-culturale dell'Azienda, nello specifico alla Revo Insurance S.p.a. (Polizza All Risks n. OX00028289) e alla Italiana Assicurazioni S.p.a. (Polizza All Risks Opere d'Arte n. A23/09/029756);
- l'U.O.S.D. Archivio e Beni Culturali, in data 17 luglio 2024, ha altresì segnalato il sinistro alla soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la città metropolitana di Milano;
- in relazione a quanto sopra e in considerazione del rischio di ulteriore degrado del parapetto, la sopra citata U.O.S.D. ha quindi proposto di affidare l'incarico professionale congiunto per la progettazione e la direzione dei lavori per le opere di consolidamento e conservazione del parapetto della villa padronale di Cascina Cantalupo (San Giuliano Milanese, MI) all'Arch. Mariangela Carlessi e all'Arch. Alessandra Kluzer, esperte del settore, che hanno già in passato collaborato proficuamente con l'Azienda, le quali hanno presentato il preventivo dell'importo complessivo pari a € 1.810,82 (oltre contributi previdenziali, esente IVA);

ritenuto di fare ricorso alla procedura semplificata di affidamento diretto, di cui alle previsioni dell'art. 18, comma 1, e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

attestata, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente provvedimento;

vista l'attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Economico Finanziaria afferente alla regolarità contabile del presente provvedimento e l'annotazione dei relativi valori sui competenti conti di bilancio,

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, all'Arch. Mariangela CARLESSI, Via G. Mazzini 55, Alzano Lombardo (BG) - C.F. CRLMNG68S69A794F, P.I. 02948190166 - e all'Arch. Alessandra KLUZER, via A. Saffi 23, Milano C.F. KLZLSN70E42F205A, P.I. 03483110965, l'incarico professionale congiunto per la progettazione e la direzione dei lavori per le opere di consolidamento e conservazione del parapetto della villa padronale di Cascina Cantalupo (San Giuliano Milanese, MI), per l'importo complessivo indicato al punto n. 3 del presente provvedimento;
2. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nel Responsabile della U.O.S.D. Archivio e Beni Culturali o suo delegato;

3. di autorizzare la spesa presunta derivante dal presente provvedimento per l'importo di € 1.883,25 di cui € 1.810,82 a titolo di importo imponibile ed € 72,43 quali oneri previdenziali al 4%, attestato dal Responsabile U.O.C. Gestione Economico Finanziaria come di seguito specificato:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	C.N.P.A.I.A. al 4%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40714023	CONSULENZE TECNICHE	2024	€ 1.810,82	esente	€ 72,43	€ 1.883,25	2024-361	Fondi Rustici

4. di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dalla U.O.S.D. Archivio e Beni Culturali, l'U.O.C. Gestione Economica Finanziaria, procederà al successivo pagamento dell'importo autorizzato;

5. di trasmettere il presente provvedimento per opportuna conoscenza e per quanto di competenza alle seguenti strutture:

SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE
 U.O.C. SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI
 U.O.C. GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
 AL SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE
 U.O.S. AVVOCATURA E GESTIONE LEGALE
 U.O.S.D. ARCHIVIO E BENI CULTURALI
 DATORE DI LAVORO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA UOC APPALTI E ACQUISTI

(Firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE

In base alle attestazioni rese dal Responsabile del Procedimento, competente all'adozione del provvedimento, e alle verifiche contabili svolte, si attesta la copertura economica della spesa derivante dal presente provvedimento come di seguito annotata:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	C.N.P.A.I.A. al 4%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40714023	CONSULENZE TECNICHE	2024	€ 1.810,82	esente	€ 72,43	€ 1.883,25	2024-361	Fondi Rustici

Si restituisce al Responsabile del Procedimento.

data, 20 Dicembre 2024

Per il Responsabile della UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA Silvia Zeoli
 (La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)