



Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI-REDAELLI"

Determina n. 76 del 04/04/2025

STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI

RESPONSABILE Marcello Zaccaro

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA DITTA ECOSPURGHI LOMBARDA S.R.L. DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE POMPE DI SOLLEVAMENTO ACQUE NERE E BIANCHE, SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE, SVUOTAMENTO E LAVAGGIO POZZI E POMPE DI SOLLEVAMENTO, DEI CONDOTTI FOGNARI E PULIZIA POZZETTI PER LO SCARICO DELLE ACQUE PIOVANE E/O FOGNATURE E CONDOTTE, OLTRE ALL'ATTIVITÀ DI REPERIBILITÀ H/24, 7 GIORNI SU 7, PRESSO GLI STABILI PATRIMONIALI DI PROPRIETÀ DELL'A.S.P. GOLGI-REDAELLI IN MILANO E ABBIATEGRASSO PER UN PERIODO DI 24 MESI.

IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA: € 78.198,96 (OLTRE IVA DI LEGGE) DI CUI € 1.273,54 PER ONERI DELLA SICUREZZA - CIG BSA1CCFD4E

CONTRIBUTO DA VERSARE ALL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE € 35,00 (ESENTE IVA).

Responsabile del Procedimento Marcello Zaccaro

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI

Att. 2024/VI/01503/5,7
MARCELLO ZACCARO

(Firmato digitalmente)

PRATICA TRATTATA DA: Elena Gaslini

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC AFFARI GENERALI E TRASPARENZA

CRISTINA CALLERIO

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

MARIA ANTONIA AMBROGETTI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

visto

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

nella sua qualità di Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- il Dirigente della U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni / R.U.P., con nota acquisita in atti, ha chiesto di dare avvio alle procedure di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle pompe di sollevamento acque nere e bianche, spurgo delle fosse biologiche, svuotamento e lavaggio pozzi e pompe di sollevamento, dei condotti fognari e pulizia pozzetti per lo scarico delle acque piovane e/o fognature e condotte, oltre all'attività di reperibilità h/24, 7 giorni su 7, presso gli stabili patrimoniali di proprietà dell'A.S.P. Golgi-Redaelli in Milano e Abbiategrasso, per un periodo di 24 mesi;
- in relazione a quanto sopra, la suddetta U.O.C. ha trasmesso gli atti di gara di propria competenza, indicando i seguenti operatori economici, specializzati nel settore, ai quali si è provveduto a richiedere offerta economica tramite il portale regionale SINTEL:
 - ECOSPURGHI LOMBARDA S.r.l., Via M. Buonarroti 11 -Trezzano sul Naviglio (MI);
 - LAMBRO SPURGHI S.r.l., Via Marzabotto 51 - Milano;
 - LOMBARDA SPURGHI S.r.l., Via del Turismo 12 - Gaggiano (MI);
 - IMPRESA SANGALLI GIANCARLO & C S.r.l., Viale Enrico Fermi 35 - 20900, Monza;
 - TRATTAMENTI ECOLOGICI DORIA S.r.l., Strada Provinciale 17 - 28072 Briona (NO);
- entro il termine previsto dalla lettera d'invito, è pervenuta la sola offerta della ditta ECOSPURGHI LOMBARDA S.r.l., che ha proposto il ribasso del 13,07%, da applicare sia alla “componente canone”, sia alla componente “manutenzione generale”;

evidenziato che occorre procedere al pagamento di un contributo di € 35,00 (esente IVA) dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione;

attestata, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente Provvedimento;

vista l'attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Economico Finanziaria afferente alla regolarità contabile del presente provvedimento e l'annotazione dei relativi valori sui competenti conti di bilancio;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, e alle condizioni di cui all'offerta in atti:

1. di aggiudicare alla ditta ECOSPURGHI LOMBARDA S.r.l., con sede in Trezzano s/Naviglio (MI), via Michelangelo Buonarroti 11, Partita Iva 03390460966 il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle pompe di sollevamento acque nere e bianche, spurgo delle fosse biologiche, svuotamento e lavaggio pozzi e pompe di sollevamento, dei condotti fognari e pulizia pozzetti per lo scarico delle acque piovane e/o fognature e condotte, oltre all'attività di reperibilità h/24, 7 giorni su 7, presso gli stabili patrimoniali di proprietà dell'A.S.P. Golgi-Redaelli in Milano e Abbiategrasso per un periodo di 24 mesi, per l'importo complessivo indicato al punto n. 4 del presente provvedimento;

2. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto alla condizione risolutiva che si verificherà qualora si accerti l'insussistenza dei requisiti generali e speciali già autocertificati in sede di gara e di quelli previsti dalla normativa antimafia;
3. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nel Dirigente dell'UOC Servizi Tecnici e Manutenzioni o suo delegato;
4. di autorizzare la spesa presunta derivante dal presente provvedimento per l'importo complessivo di € 56.362,74 (IVA inclusa), di cui € 46.198,96 a titolo di importo imponibile ed € 10.163,77 a titolo di IVA al 22%, di cui € 1.273,54 quali oneri della sicurezza, attestato dal Responsabile U.O.C Economico Finanziaria come di seguito specificato:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40417003	Contributo A.N.AC.	2025	€ 35,00	Esente	€ 35,00	2025-96_1	Sede Centrale
40714037	Ordinaria manutenzione	2025	€ 17.324,61	€ 3.811,41	€ 21.136,03	2025-96_2	Stabili patrimoniali
40714037	Ordinaria manutenzione	2026	€ 23.099,48	€ 5.081,89	€ 28.181,37	2025-96_3	Stabili patrimoniali
40714037	Ordinaria manutenzione	2027	€ 5.744,87	€ 1.270,47	€ 7.045,34	2025-96_4	Stabili patrimoniali
40714053	Straordinaria manutenzione	2025	€ 12.000,00	€ 2.640,00	€ 14.640,00	2025-96_5	Stabili patrimoniali
40714053	Straordinaria manutenzione	2026	€ 16.000,00	€ 3.520,00	€ 19.520,00	2025-96_6	Stabili patrimoniali
40714053	Straordinaria manutenzione	2027	€ 4.000,00	€ 880,00	€ 4.880,00	2025-96_7	Stabili patrimoniali

5. di prevedere il pagamento del contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'importo indicato al punto n. 4 del presente provvedimento, tramite versamento mediante il sistema di pagamento pagoPA;
6. di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni, l'U.O.C. Economico Finanziaria, procederà al successivo pagamento degli importi autorizzati.
7. di demandare al Responsabile del Procedimento l'attuazione del presente provvedimento.
8. di trasmettere il presente provvedimento per competenza alle seguenti strutture:

U.O.C. SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI
U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIA
SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE
SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE
DATORE DI LAVORO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA U.O.C. APPALTI E ACQUISTI
(Firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE

In base alle attestazioni rese dal Responsabile del Procedimento, competente all'adozione del provvedimento, e alle verifiche contabili svolte, si attesta la copertura economica della spesa derivante dal presente provvedimento come di seguito annotata:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40417003	Contributo A.N.AC.	2025	€ 35,00	Esente	€ 35,00	2025-96_1	Sede Centrale
40714037	Ordinaria manutenzione	2025	€ 17.324,61	€ 3.811,41	€ 21.136,03	2025-96_2	Stabili patrimoniali
40714037	Ordinaria manutenzione	2026	€ 23.099,48	€ 5.081,89	€ 28.181,37	2025-96_3	Stabili patrimoniali
40714037	Ordinaria manutenzione	2027	€ 5.744,87	€ 1.270,47	€ 7.045,34	2025-96_4	Stabili patrimoniali
40714053	Straordinaria manutenzione	2025	€ 12.000,00	€ 2.640,00	€ 14.640,00	2025-96_5	Stabili patrimoniali
40714053	Straordinaria manutenzione	2026	€ 16.000,00	€ 3.520,00	€ 19.520,00	2025-96_6	Stabili patrimoniali
40714053	Straordinaria manutenzione	2027	€ 4.000,00	€ 880,00	€ 4.880,00	2025-96_7	Stabili patrimoniali

Si restituisce al Responsabile del Procedimento.

data, 31 Marzo 2025

Per il Responsabile della UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA Silvia Zeoli
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)