



Azienda di Servizi alla Persona
“GOLGI-REDAELLI”

Determina n. 161 del 24/07/2025

STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI

RESPONSABILE Marcello Zaccaro

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTO AFFIDAMENTO, ALLA DITTA MI-TO S.N.C. DI MASSUDA E BARLETTA, DI LAVORI URGENTI PER LA SOSTITUZIONE DELLA CENTRALE DI CONTROLLO E RILEVAZIONE INCENDI A SERVIZIO DEL LOTTO A DELL'ISTITUTO GERIATRICO “C. GOLGI” DI ABBIATEGRASSO E RELATIVA LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DI € 18.833,20 (OLTRE IVA DI LEGGE) – CIG B68EF073F0

Responsabile del Procedimento Marcello Zaccaro

Atti: 2025/VII.01.03//3.3.1

PRATICA TRATTATA DA: Elena Gaslini

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI
MARCELLO ZACCARO
(Firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC AFFARI GENERALI E TRASPARENZA
CRISTINA CALLERIO
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.
IL DIRETTORE GENERALE
MARIA ANTONIA AMBROGETTI
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

visto

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

nella sua qualità di Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- la U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni ha segnalato, con nota in data 27 maggio 2025 acquisita in atti, che il 20 febbraio 2025 è stato riscontrato un caso di malfunzionamento della centrale di controllo e rilevazione incendi presso l'edificio denominato lotto A dell'Istituto Geriatrico C. Golgi di Abbiategrasso, nel quale sono ubicati il Reparto NA2, il Reparto Età Evolutiva, cucina e dispensa, uffici e magazzini economici, spogliatoi femminili;
- la suddetta U.O.C. ha immediatamente inviato una richiesta di controllo funzionale straordinario alla ditta MI-TO di Massuda e Barletta, con sede in Bornasco (PV), via Olonetta 6, attuale affidataria del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di cui trattasi;
- a seguito del sopralluogo tecnico effettuato in data 3 marzo 2025, la ditta incaricata ha riscontrato diverse anomalie e ha quindi redatto una relazione tecnica, evidenziando che gli impianti presentano un malfunzionamento generale con numerosi guasti e comportamenti anomali rispetto alla programmazione, consigliando la sostituzione con apparati nuovi;
- l'U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni ha inoltre evidenziato che:
 - l'impianto di cui trattasi è fondamentale per la sicurezza degli ambienti di lavoro e del personale;
 - la situazione sopra descritta non garantisce le condizioni minime di funzionalità dell'impianto e, di conseguenza, la mancata segnalazione delle anomalie funzionali, quali guasti, allarmi, necessità di interventi sul campo;
 - in data 27 febbraio 2025 si sono verificati due incendi di natura dolosa nella “parte storica” dell'Istituto in oggetto e ciò ha reso ancora più urgente provvedere in merito;
- il Dirigente della U.O.C. in questione ha, di conseguenza, redatto un Verbale di Somma Urgenza ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 36/2023, affidando alla ditta MI-TO S.n.c. l'immediato ripristino funzionale delle apparecchiature e, se necessario, la completa sostituzione della centrale di controllo e rilevazione incendi del lotto A;
- i lavori di cui trattasi sono stati consegnati il 12 marzo 2025 e completati in tempo utile in data 10 aprile 2025 e consistono in: fornitura in opera di n. 2 centrali di rilevazione, n. 2 moduli di espansione, n. 3 pannelli ripetitori, n. 2 schede network, assistenza tecnica specializzata per la programmazione delle centrali, per l'importo complessivo di € 18.833,20 (oltre IVA di legge);
- preso atto che la U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni ha dichiarato che in data 21 maggio 2025 sono state effettuate, con esito positivo, le prove generali di funzionamento dell'impianto e ha quindi chiesto di procedere alla liquidazione a MI-TO S.n.c. della relativa fattura;

attestata, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente Provvedimento,

vista l'attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria afferente alla regolarità contabile del presente provvedimento e l'annotazione dei relativi valori sui competenti conti di bilancio;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto dell'avvenuto affidamento, in via d'urgenza, alla ditta MI-TO S.n.c. di Massuda e Barletta, con sede in Bornasco (PV), via Olonetta 6 (C.F./P.IVA 13381580151), di lavori per la sostituzione della centrale di controllo e rilevazione incendi a servizio del Lotto A dell'Istituto Geriatrico "C. Golgi" di Abbiategrasso, per l'importo complessivo indicato al punto 2);
2. di liquidare all'operatore economico di cui al punto 1) la relativa fattura n. 177, emessa in data 17 aprile 2025, per l'importo complessivo di € 22.976,50 (IVA inclusa), di cui € 18.833,20 a titolo di importo imponibile ed € 4.143,30 a titolo di IVA al 22%, attestato dal Responsabile U.O.C. Economico Finanziaria come di seguito specificato:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40712053	Interventi straordinari	2025	€ 18.833,20	€ 4.143,30	€ 22.976,50	2025-165	Abbategrasso

3. di trasmettere il presente provvedimento per competenza alle seguenti strutture:

U.O.C. SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI
U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIA
DATORE DI LAVORO
SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA UOC APPALTI E ACQUISTI

(Firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE

☐ In base alle attestazioni rese dal Responsabile del Procedimento, competente all'adozione del provvedimento, e alle verifiche contabili svolte, si attesta la copertura economica della spesa derivante dal presente provvedimento come di seguito annotata:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40712053	Interventi straordinari	2025	€ 18.833,20	€ 4.143,30	€ 22.976,50	2025-165	Abbategrasso

☐ Si restituisce al Responsabile del Procedimento.

data, 11 Luglio 2025

Responsabile della UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA Giuseppa Delfino
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)