



Azienda di Servizi alla Persona  
**“GOLGI-REDAELLI”**

---

Determina n. 215 del 29/09/2025

**STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI**

**RESPONSABILE** Marcello Zaccaro

**DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO**

---

**OGGETTO: ESSEBI DI BRUNO BANFI – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA MANUTENTIVA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DI MT/BT PRESSO GLI ISTITUTI GERIATRICI AMMINISTRATI PER 24 MESI A DECORRERE DALLA DATA DI CONSEGNA DEL SERVIZIO DA PARTE DEL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO.**

**IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA: € 23.660,00 (OLTRE IVA E ONERI DI LEGGE EPPI/INARCASSA) DI CUI € 189,28 PER ONERI DELLA SICUREZZA.**

**CIG: B82E0CA874.**

Per il Responsabile del Procedimento Claudio Carelli

Atti: 2025 / VII.01.03 / 1.11

PRATICA TRATTATA DA: Jacopo Napolitano

PER IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI  
CLAUDIO CARELLI  
(Firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC AFFARI GENERALI E TRASPARENZA  
CRISTINA CALLERIO  
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.  
IL DIRETTORE GENERALE  
MARIA ANTONIA AMBROGETTI  
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

## **IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI**

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

### **visto**

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

**nella sua qualità di** Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- il Dirigente della U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni/R.U.P. ha evidenziato la necessità di procedere ad un nuovo affidamento del servizio di verifica manutentiva degli impianti elettrici di MT/BT presso gli Istituti Geriatrici amministrati per 24 mesi, in considerazione della scadenza del contratto di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 180 del 13/07/2023 affidato alla ditta ESSEBI di Bruno Banfi, Via G. Mameli 24, Busto Arsizio (VA);
- la suddetta U.O.C. ha proposto l'affidamento alla medesima ditta ESSEBI di Bruno Banfi, specializzata nel settore, comunicando parere positivo in merito alle attività finora svolte;
- in relazione a quanto sopra, questa U.O.C. ha quindi provveduto a richiedere offerta mediante piattaforma Sintel alla citata ditta, la quale ha offerto i seguenti importi per il servizio in questione:
  - Istituto “P. Redaelli” di Milano: € 9.160,00 (oltre IVA e oneri di legge Eppli/Inarcassa) di cui € 73,28 per oneri della sicurezza;
  - Istituto “P. Redaelli” di Vimodrone: € 5.500,00 (oltre IVA e oneri di legge Eppli/Inarcassa) di cui € 44,00 per oneri della sicurezza;
  - Istituto “C. Golgi” di Abbiategrasso: € 9.000,00 (oltre IVA e oneri di legge Eppli/Inarcassa) di cui € 72,00 per oneri della sicurezza;
- non sono attive convenzioni nazionali Consip né regionali ARIA aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento e detti servizi risultano bensì presenti solo parzialmente sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione Mepa-Consip, quindi l'Azienda ritiene di non aderirvi;

**ritenuto** di fare ricorso alla procedura semplificata di affidamento diretto, di cui alle previsioni dell'art. 18, comma 1, e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**attestata**, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente Provvedimento,

**vista** l'attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Economico Finanziaria afferente alla regolarità contabile del presente provvedimento e l'annotazione dei relativi valori sui competenti conti di bilancio;

## **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, e alle condizioni di cui all'offerta in atti:

1. di affidare, alla ditta ESSEBI di Bruno Banfi (C.F./P.IVA n. 03566620120), con sede legale in Via G. Mameli 24 – Busto Arsizio (VA), il servizio di verifica manutentiva degli impianti elettrici di MT/BT presso gli Istituti Geriatrici amministrati per 24 mesi a decorrere dalla data di esecuzione del servizio da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto, per l'importo complessivo indicato al punto n. 3 del presente provvedimento;
2. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nel Dirigente dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni o suo delegato;

3. di autorizzare la spesa presunta derivante dal presente provvedimento per l'importo di € 29.882,58 (IVA inclusa), di cui € 23.660,00 a titolo di importo imponibile, € 1.017,38 quali oneri di legge Eppi / Inarcassa ed € 5.205,20 a titolo di IVA al 22%, attestato dal Responsabile U.O.C. Economico Finanziaria come di seguito specificato:

| conto<br>CO.GE. | Descrizione<br>conto            | Anno    | Importo<br>Imponibile | IVA al 22% | Oneri di<br>legge Eppi /<br>Inarcassa | Importo<br>IVA<br>compresa | N° Impegno | SEDE          |
|-----------------|---------------------------------|---------|-----------------------|------------|---------------------------------------|----------------------------|------------|---------------|
| 40711036        | MANUT.<br>IMPIANTI<br>ELETTRICI | 24 mesi | € 9.160,00            | € 2.015,20 | € 393,88                              | € 11.569,08                | 2025-217_1 | Milano        |
| 40715036        | MANUT.<br>IMPIANTI<br>ELETTRICI |         | € 5.500,00            | € 1.210,00 | € 236,50                              | € 6.946,50                 | 2025-217_2 | Vimodrone     |
| 40712036        | MANUT.<br>IMPIANTI<br>ELETTRICI |         | € 9.000,00            | € 1.980,00 | € 387,00                              | € 11.367,00                | 2025-217_3 | Abbiategrosso |

4. di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni, l'U.O.C. Economico Finanziaria, procederà al successivo pagamento degli importi autorizzati.
5. di demandare al Responsabile del Procedimento l'attuazione del presente provvedimento.
6. di trasmettere il presente provvedimento per competenza alle seguenti strutture:

UOC DIREZIONE OPERATIVA DEGLI ISTITUTI  
UOC ECONOMICO FINANZIARIA  
UOC SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI  
SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE  
DATORE DI LAVORO

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA UOC APPALTI E ACQUISTI**  
(Firmato digitalmente)

**ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE**

☐ In base alle attestazioni rese dal Responsabile del Procedimento, competente all'adozione del provvedimento, e alle verifiche contabili svolte, si attesta la copertura economica della spesa derivante dal presente provvedimento come di seguito annotata:

| conto<br>CO.GE. | Descrizione<br>conto            | Anno    | Importo<br>Imponibile | IVA al 22% | Oneri di<br>legge Eppi /<br>Inarcassa | Importo<br>IVA<br>compresa | N° Impegno | SEDE          |
|-----------------|---------------------------------|---------|-----------------------|------------|---------------------------------------|----------------------------|------------|---------------|
| 40711036        | MANUT.<br>IMPIANTI<br>ELETTRICI | 24 mesi | € 9.160,00            | € 2.015,20 | € 393,88                              | € 11.569,08                | 2025-217_1 | Milano        |
| 40715036        | MANUT.<br>IMPIANTI<br>ELETTRICI |         | € 5.500,00            | € 1.210,00 | € 236,50                              | € 6.946,50                 | 2025-217_2 | Vimodrone     |
| 40712036        | MANUT.<br>IMPIANTI<br>ELETTRICI |         | € 9.000,00            | € 1.980,00 | € 387,00                              | € 11.367,00                | 2025-217_3 | Abbiategrosso |

☐ Si restituisce al Responsabile del Procedimento.

data, 10 Settembre 2025

Responsabile della UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA Giuseppa Delfino  
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)