



Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI-REDAELLI"

Determina n. 286 del 29/12/2025

STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI

RESPONSABILE Marcello Zaccaro

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: PROCEDURA APERTA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE AMBIENTALE E ALTRI SERVIZI ACCESSORI OCCORRENTI ALL'AZIENDA PER UNA DURATA DI 36 MESI, EVENTUALMENTE PROROGABILE PER ULTERIORI 36 MESI, OLTRE A EVENTUALI 6 MESI DI PROROGA - CIG B89029251F.

AMMISSIONE / ESCLUSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI ALLA FASE DI APERTURA DELL'OFFERTA TECNICA.

Responsabile del Procedimento Marcello Zaccaro

Atti: 2025-VII.01.04/7

PRATICA TRATTATA DA: Claudio Carelli

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI

MARCELLO ZACCARO

(Firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC AFFARI GENERALI E TRASPARENZA

CRISTINA CALLERIO

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

MARIA ANTONIA AMBROGETTI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

visto

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

richiamata la Determinazione del Direttore Generale n. 224 del 09/09/2025 con la quale questa Azienda ha indetto una gara d'appalto, mediante procedura aperta, per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione ambientale e altri servizi accessori occorrenti all'Azienda per una durata di 36 mesi, eventualmente prorogabile per ulteriori 36 mesi, oltre a eventuali 6 mesi di proroga, per un importo stimato a base di gara di 18.119.830,80 (oltre IVA di legge);

nella sua qualità di Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- entro il termine previsto dal bando di gara sono pervenute offerte sulla Piattaforma GPA da parte delle seguenti Ditte:
 1. AUREA SERVIZI SRL
 2. R.T.I. LA LUCENTE SPA / VIVALDI & CARDINO SPA
 3. GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL
 4. ZENITH SERVICES GROUP SPA
 5. CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI
 6. R.T.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SRL / UNIVERSAL SERVICE AZIENDA DI SERVIZI SRL
 7. R.T.I. GE.S.A.P. SRL / LA PULITECNICA SRL
 8. DUSSMANN SERVICE SRL
 9. L'OPEROSA SPA SOCIETÀ BENEFIT
 10. R.T.I. MERANESE SERVIZI / JOBBING SOC. COOP.
 11. R.T.I. COPERNICO SOC. CONSORTILE / CLEAN SERVICE SRL
 12. R.T.I. CONSOLI SPA / TEDESCHI SRL
 13. VIVENDA SPA
 14. COPMA SOC. COOP. PER AZIONI
 15. GEMASERVICES SRL
 16. R.T.I. PILO' SRL / PUNTO PULIZIA SRL
 17. EURO & PROMOS FM SPA
 18. C.M. SERVICE SRL
 19. COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA
 20. TEAM SERVICE SOC. CONSORTILE A R.L.
 21. COOPSERVICE S. COOP. P.A.
- dato atto delle verifiche effettuate circa la presenza, completezza e regolarità della documentazione amministrativa richiesta in esito alle quali sono state determinate l'ammissione / esclusione dei partecipanti alla successiva fase della procedura, come risulta dai relativi verbali conservati in atti a cui si rimanda;

richiamato l'art. 90, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, in ordine alle comunicazioni ai candidati e ai concorrenti circa le determinazioni di ammissione e esclusione dalla procedura;

attestata, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente provvedimento,

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di ammettere alla successiva fase di apertura delle offerte tecniche della procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione ambientale e altri servizi accessori occorrenti all'Azienda per una durata di 36 mesi, eventualmente prorogabile per ulteriori 36 mesi, oltre a eventuali 6 mesi di proroga, le seguenti Ditte:
 - R.T.I. LA LUCENTE SPA / VIVALDI & CARDINO SPA
 - GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL
 - ZENITH SERVICES GROUP SPA
 - CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI
 - R.T.I. GE.S.A.P. SRL / LA PULITECNICA SRL
 - DUSSMANN SERVICE SRL
 - L'OPEROSA SPA SOCIETÀ BENEFIT
 - R.T.I. MERANESE SERVIZI / JOBBING SOC. COOP.
 - R.T.I. COPERNICO SOC. CONSORTILE / CLEAN SERVICE SRL
 - R.T.I. CONSOLI SPA / TEDESCHI SRL
 - VIVENDA SPA
 - COPMA SOC. COOP. PER AZIONI
 - GEMASERVICES SRL
 - R.T.I. PILO' SRL / PUNTO PULIZIA SRL
 - EURO & PROMOS FM SPA
 - C.M. SERVICE SRL
 - COLSER SOCIETÀ COOPERATIVA
 - TEAM SERVICE SOC. CONSORTILE A R.L.
 - COOPSERVICE S. COOP. P.A.
2. di escludere dalla procedura di gara in oggetto le seguenti Ditte:
 - AUREA SERVIZI SRL, per mancato possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.3 del disciplinare di gara;
 - R.T.I. NIGRA SERVIZI ITALIA SRL / UNIVERSAL SERVICE AZIENDA DI SERVIZI SRL, per mancato possesso del requisito di capacità tecnica e professionale di cui al punto 7.3 del disciplinare di gara;
3. di disporre contestualmente l'invio di apposita comunicazione ai concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 90, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023;
4. di dare atto che la documentazione relativa al presente provvedimento è disponibile presso l'UOC Appalti e Acquisti, Via B. D'Alviano n. 78 – Milano (info.gare@pec.golgiredaelli.it).

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA UOC APPALTI E ACQUISTI
(Firmato digitalmente)