



Azienda di Servizi alla Persona  
“GOLGI-REDAELLI”

---

Determina n. 60 del 19/03/2026

**STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI**

**RESPONSABILE** Marcello Zaccaro

**DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO**

---

**OGGETTO: GLMA SERVIZI PER L'INGEGNERIA S.R.L. – AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RINFORZO STRUTTURALE E RIPARAZIONI DELL'ANDRONE DELLA PALAZZINA STORICA, PIAZZALE GIOVANNI DALLE BANDE NERE 3 – MILANO (A - FASE 1) – CIG: BAB65D42BC. IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA: € 10.500,00 (OLTRE IVA DI LEGGE E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI).**

Responsabile del Procedimento Marcello Zaccaro

Atti: 2026 / VII.01.04 / 5

PRATICA TRATTATA DA: Jacopo Napolitano

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI  
MARCELLO ZACCARO  
(Firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC AFFARI GENERALI E TRASPARENZA  
CRISTINA CALLERIO  
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.  
IL DIRETTORE GENERALE  
MARIA ANTONIA AMBROGETTI  
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

## IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

### **visto**

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

**nella sua qualità** di Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- il Dirigente della U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni/R.U.P. ha segnalato, con nota acquisita in atti, che in data 26/01/2026 si è verificato il cedimento di una parte della soletta della copertura del piano interrato presso la Palazzina Storica, in Piazzale delle Bande Nere 3, Milano, nello specifico in corrispondenza dell'androne dell'edificio in uso alla ASST Santi Paolo e Carlo;
- il medesimo giorno, per questioni di sicurezza, è stato immediatamente disposto il divieto di transito carrabile e pedonale dell'area richiedendo al contempo la verifica della struttura oggetto del cedimento all'Ing. Angelo Novara dello Studio Tecnico Gi.MA Servizi per l'ingegneria S.r.l., il quale, a seguito di sopralluogo eseguito in data 27/01/2026, ha confermato la pericolosità della struttura, il divieto di transito e la necessità di urgenti lavori di riparazione;
- il summenzionato Ingegnere ha altresì segnalato la necessità di redigere progettazione per l'esecuzione di lavori di consolidamento atti al riutilizzo dell'area carrabile (A - Fase 1) e successivamente programmare la progettazione e l'esecuzione di ulteriori lavori di consolidamento strutturale per la restante area pedonale (B - Fase 2);
- in relazione a quanto sopra, si è provveduto a contattare mediante piattaforma Sintel lo Studio Tecnico Gi.MA Servizi per l'ingegneria S.r.l., Via Degli Scipioni 6, 20139 Milano, il quale ha offerto € 10.500,00 (oltre IVA di legge e contributi previdenziali), con pagamento del 20% alla conferma dell'incarico per ogni punto, 50% alla consegna dei progetti e il restante 30% alla consegna del CRE, per la progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, certificazione di regolare esecuzione dei lavori di rinforzo strutturale e riparazioni dell'androne della Palazzina Storica, Piazzale Giovanni dalle Bande Nere 3 – Milano (A - Fase 1);

**ritenuto** di fare ricorso alla procedura semplificata di affidamento diretto, di cui alle previsioni dell'art. 18, comma 1, e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**attestata**, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente provvedimento;

**vista** l'attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Economico Finanziaria afferente alla regolarità contabile del presente provvedimento e l'annotazione dei relativi valori sui competenti conti di bilancio,

## DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, allo Studio Tecnico Gi.MA Servizi per l'ingegneria S.r.l., Via Degli Scipioni 6, 20139 Milano - P.I. 13437040960, l'incarico professionale di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, certificazione di regolare esecuzione dei lavori di rinforzo strutturale e riparazioni dell'androne della Palazzina Storica, Piazzale Giovanni dalle Bande Nere 3 – Milano (A - Fase 1), per l'importo complessivo indicato al punto n. 3 del presente provvedimento;
2. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nel Dirigente della U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni o suo delegato;

3. di autorizzare la spesa presunta derivante dal presente provvedimento per l'importo di € 13.450,50 (IVA inclusa), di cui € 10.500,00 a titolo di importo imponibile, € 525,00 quali oneri previdenziali al 5% ed € 2.425,50 a titolo di IVA al 22%, attestato dal Responsabile UOC Economico Finanziaria come di seguito specificato:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Oneri previdenziali	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40714023	Incarico professionale	2026	€ 10.500,00	€ 2.425,50	€ 525,00	€ 13.450,50	2026-55	Stabili Civili

4. di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dall'U.O.C. Servizi Tecnici E Manutenzioni, l'U.O.C. Economico Finanziaria, procederà al successivo pagamento dell'importo autorizzato;
5. di trasmettere il presente provvedimento per opportuna conoscenza e per quanto di competenza alle seguenti strutture:

SERVIZIO GESTIONE E VALORIZZAZIONE PATRIMONIO DISPONIBILE  
 U.O.C. SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI  
 U.O.C. ECONOMICO FINANZIARIA  
 AL SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE  
 DATORE DI LAVORO

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA UOC APPALTI E ACQUISTI**

(Firmato digitalmente)

### **ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE**

- In base alle attestazioni rese dal Responsabile del Procedimento, competente all'adozione del provvedimento, e alle verifiche contabili svolte, si attesta la copertura economica della spesa derivante dal presente provvedimento come di seguito annotata:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Oneri previdenziali	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40714023	Incarico professionale	2026	€ 10.500,00	€ 2.425,50	€ 525,00	€ 13.450,50	2026-55	Stabili Civili

- Si restituisce al Responsabile del Procedimento.

data, 09 Marzo 2026

Responsabile della UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA Giuseppa Delfino  
 (La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)