



Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI-REDAELLI"

Determina n. 103 del 28/04/2026

STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI

RESPONSABILE Marcello Zaccaro

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: BATTAGLIA IMPIANTI S.R.L. – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA E DI EMERGENZA PRESSO GLI ISTITUTI GERIATRICI "P. REDAELLI" DI VIMODRONE E "C. GOLGI" DI ABBIATEGRASSO, PER 24 MESI A DECORRERE DALLA DATA DI CONSEGNA DEL SERVIZIO DA PARTE DEL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO.

IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA: € 16.000,00 (OLTRE IVA DI LEGGE), DI CUI € 400,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA, NONCHÉ € 30.000,00 (OLTRE IVA DI LEGGE) PER EVENTUALI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – CIG: BB644FE016.

CONTRIBUTO DA VERSARE ALL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE € 35,00 (ESENTE IVA).

Responsabile del Procedimento Marcello Zaccaro

Atti: 2026 / VII.01.03 / 1.4

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI

~~MARCELLO ZACCARO~~
PRATICA TRATTATA DA: Jacopo Napolitano
(Firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC AFFARI GENERALI

CRISTINA CALLERIO

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

MARIA ANTONIA AMBROGETTI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

visto

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

richiamata la determinazione dirigenziale n. 90 del 22/04/2024, con la quale questa azienda ha proceduto all'affidamento, alla ditta Battaglia Impianti S.r.l., del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti “luci di emergenza” presso gli istituti geriatrici “P. Redaelli” di Vimodrone e “C. Golgi” di Abbiategrasso, per 24 mesi a decorrere dalla data di consegna del servizio da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto, per l'importo complessivo di € 38.000,00 (oltre iva di legge);

nella sua qualità di Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- il Dirigente della U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni/R.U.P. ha segnalato, con nota acquisita in atti, che si rende necessario provvedere ad un nuovo affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di illuminazione di sicurezza e di emergenza presso gli Istituti Geriatrici “P. Redaelli” di Vimodrone e “C. Golgi” di Abbiategrasso, in considerazione della scadenza del contratto precedente;
- considerato che gli impianti sopra citati necessitano di controlli periodici al fine di mantenere la massima efficienza e funzionalità, riducendo così le probabilità che insorgano condizioni di guasto;
- in relazione a quanto sopra, si è provveduto a contattare mediante piattaforma Sintel, la ditta BATTAGLIA IMPIANTI S.r.l., Piazza Vesuvio 14, Milano, la quale si è resa disponibile ad effettuare il servizio in questione offrendo:
 - € 7.000,00 (oltre IVA di legge), per l'Istituto Geriatrico “P. Redaelli” di Vimodrone;
 - € 9.000,00 (oltre IVA di legge), per l'Istituto Geriatrico “C. Golgi” di Abbiategrasso;
 - oltre ad un ribasso sui Listini Prezzi: “Opere Pubbliche Lombardia 2025 – seconda edizione” e “DEI 2025 – II semestre” pari al 15%, che verranno utilizzati per la contabilizzazione delle attività di natura straordinaria;
- al fine di ridurre al minimo i tempi di eventuali riparazioni / sostituzioni di parti ammalorate, mantenendo il sistema nella massima efficienza funzionale, la U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni ha stimato, per lo svolgimento di eventuali interventi di manutenzione straordinaria, l'importo di € 30.000,00 (oltre IVA di legge);
- non sono attive convenzioni nazionali Consip né regionali ARIA aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento e detti servizi risultano bensì presenti solo parzialmente sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione Mepa-Consip, quindi l'Azienda ritiene di non aderirvi;

Ritenuto di fare ricorso alla procedura semplificata di affidamento diretto, di cui alle previsioni dell'art. 18, comma 1, e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

attestata, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente Provvedimento,

vista l'attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità afferente alla regolarità contabile del presente provvedimento e l'annotazione dei relativi valori sui competenti conti di bilancio;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, alla Ditta Battaglia Impianti S.r.l. (C.F./P.IVA n. 08010140153), con sede legale in Piazza Vesuvio 14, Milano, il servizio di manutenzione degli impianti di illuminazione di sicurezza e di emergenza presso gli Istituti Geriatrici "P. Redaelli" di Vimodrone e "C. Golgi" di Abbiategrasso, per 24 mesi a decorrere dalla data di consegna del servizio da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto, per l'importo complessivo indicato al punto n. 3 del presente provvedimento;
2. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nel Dirigente U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni o suo delegato;
3. di autorizzare la spesa presunta derivante dal presente provvedimento per l'importo di € 56.120,00 (IVA inclusa), di cui € 46.000,00 a titolo di importo imponibile ed € 10.120,00 a titolo di IVA al 22%, nonché € 35,00 esente IVA, attestato dal Responsabile U.O.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità come di seguito specificato:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40417003	Pagamento contributo ANAC	2026	€ 35,00	esente	€ 35,00	2026-102_1	Centrale
40715037	Manutenzione Ordinaria	2026	€ 7.000,00	€ 1.540,00	€ 8.540,00	2026-102_2	Vimodrone
40712037	Manutenzione Ordinaria	2026	€ 9.000,00	€ 1.980,00	€ 10.980,00	2026-102_3	Abbategrasso

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40715053	Manutenzione Straordinaria	2026	€ 10.000,00	€ 2.200,00	€ 12.200,00	2026-102_4	Vimodrone
40712053	Manutenzione Straordinaria	2026	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00	2026-102_5	Abbategrasso

4. di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni, l'U.O.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, procederà al successivo pagamento degli importi autorizzati;
5. di demandare al Responsabile del Procedimento l'attuazione del presente provvedimento.
6. di trasmettere il presente provvedimento per competenza alle seguenti strutture:

UOC SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI
U.O.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ
UOC DIREZIONE OPERATIVA DEGLI ISTITUTI DI VIMODRONE E ABBATEGRASSO
SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE
DATORE DI LAVORO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA UOC APPALTI E ACQUISTI

(Firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE

In base alle attestazioni rese dal Responsabile del Procedimento, competente all'adozione del provvedimento, e alle verifiche contabili svolte, si attesta la copertura economica della spesa derivante dal presente provvedimento come di seguito annotata:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40417003	Pagamento contributo ANAC	2026	€ 35,00	esente	€ 35,00	2026-102_1	Centrale
40715037	Manutenzione Ordinaria	2026	€ 7.000,00	€ 1.540,00	€ 8.540,00	2026-102_2	Vimodrone
40712037	Manutenzione Ordinaria	2026	€ 9.000,00	€ 1.980,00	€ 10.980,00	2026-102_3	Abbiategrasso

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40715053	Manutenzione Straordinaria	2026	€ 10.000,00	€ 2.200,00	€ 12.200,00	2026-102_4	Vimodrone
40712053	Manutenzione Straordinaria	2026	€ 20.000,00	€ 4.400,00	€ 24.400,00	2026-102_5	Abbiategrasso

Si restituisce al Responsabile del Procedimento.

data, 24 Aprile 2026

Responsabile della UOC BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA Giuseppa Delfino

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)