



Azienda di Servizi alla Persona
“GOLGI-REDAELLI”

Determina n. 171 del 18/06/2026

DIRETTORE GENERALE: Maria Antonia Ambrogetti

**OGGETTO: INDIZIONE GARA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE CIELO TERRA
DEGLI STABILI DI PROPRIETÀ DELL'AZIENDA SITI IN MILANO (MI), VIA
OLMETTO 3, 5 E 9.
NOMINA COMMISSIONE ESPLETAMENTO PROCEDURE DI GARA**

Responsabile del Procedimento Maria Antonia Ambrogetti

PRATICA TRATTATA DA: Giulia Grementieri

IL DIRETTORE GENERALE
MARIA ANTONIA AMBROGETTI
(Firmato digitalmente)

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

richiamate:

- le Deliberazioni n. 6 del 09/04/2025, n. 14 del 12/12/2025 e n. 3 del 06/03/2026, con le quali il Consiglio di Indirizzo ha approvato il Piano di dismissione immobiliare e relative integrazioni, finalizzato al reperimento delle risorse finanziarie necessarie per il riequilibrio della situazione economico-finanziaria dell'Azienda e per il sostegno della futura gestione;
- la Deliberazione n. 2 del 06/03/2026, con cui il Consiglio di Indirizzo ha approvato il vigente Regolamento per l'attività di gestione dei beni immobili dell'Azienda di Servizi alla Persona Golgi-Redaelli;
- la Determinazione n. 78 del 23/03/2026 con cui il Direttore Generale ha approvato le Indicazioni Operative Attuative del Regolamento suddetto;
- la Determinazione del Direttore Generale n. 122 del 08/05/2026 di indizione di gara ad evidenza pubblica per l'alienazione cielo terra degli immobili siti in Milano (MI) Via Olmetto nn. 3, 5 e 9;

premesse quanto segue:

- alle ore 12.30 del 18/06/2026 - data di scadenza per la presentazione delle offerte - sono pervenuti all'Ufficio Protocollo aziendale n. 3 plichi;

- ai fini dell'espletamento delle operazioni di gara e della verifica della documentazione amministrativa e delle offerte economiche presentate, occorre avvalersi di una Commissione composta da personale in possesso di adeguata competenza ed esperienza nelle materie amministrative, tecniche e patrimoniali oggetto della procedura;

ritenuto di nominare la Commissione giudicatrice nella seguente composizione:

- Dott. Marcello Zaccaro, Dirigente UOC Appalti e Acquisti, in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Maria Polito, Dirigente UOC Gestione Operativa Abbiategrasso - Vimodrone, in qualità di componente;
- Avv. Ivan Martin Mollichella Dirigente UOS Advocatura in qualità di componente;

e di individuare quale Segretario verbalizzante della Commissione:

- Dott.ssa Alessandra Meloni, Dirigente afferente alla UOC Gestione e Sviluppo Risorse Umane;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1 di costituire la Commissione giudicatrice incaricata di procedere all'esame della documentazione e delle offerte presentate nell'ambito della procedura ad evidenza pubblica per l'alienazione del compendio immobiliare cielo-terra sito in Milano (MI), Via Olmetto nn. 3, 5 e 9, indetta con Determinazione del Direttore Generale n. 122 del 08/05/2026;
- 2 di nominare, quali componenti della Commissione giudicatrice, i seguenti membri:
 - Dott. Marcello Zaccaro, Dirigente UOC Appalti e Acquisti, in qualità di Presidente;
 - Dott.ssa Maria Polito Dirigente UOC Gestione Operativa Abbiategrasso - Vimodrone, in

- qualità di componente;
- Avv. Ivan Martin Mollichella Dirigente UOS Advocatura in qualità di componente;
- 3 di nominare la Dott.ssa Alessandra Meloni, Dirigente afferente alla UOC Gestione e Sviluppo Risorse Umane, quale Segretario verbalizzante della Commissione, con funzioni di supporto alle attività della stessa e di redazione dei relativi verbali;
 - 4 di dare atto che la Commissione procederà all'espletamento delle operazioni di gara secondo quanto previsto dal bando e dalla disciplina interna vigente in materia di alienazioni immobiliari;
 - 5 di demandare alla UOSD Gestione e Valorizzazione del Patrimonio l'attuazione del presente provvedimento;
 - 6 di trasmettere il presente provvedimento - per competenza - alla UOSD Gestione e Valorizzazione del Patrimonio.

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo.

IL DIRETTORE GENERALE
(Maria Antonia AMBROGETTI)

Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente