



Azienda di Servizi alla Persona
“GOLGI-REDAELLI”

Determina n. 156 del 30/06/2026

STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI

RESPONSABILE Marcello Zaccaro

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: DOME'S S.R.L. – AUMENTO DELL'IMPORTO STIMATO CON LA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 194 DEL 05/09/2022, RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PULIZIA DELLE VASCHE DI RACCOLTA LIQUAMI E DELLE RETI DI FOGNATURA PRESSO GLI ISTITUTI GERIATRICI “P. REDAELLI” DI VIMODRONE E “C. GOLGI” DI ABBIATEGRASSO PER 24 MESI A DECORRERE DALLA DATA DI CONSEGNA DEL SERVIZIO DA PARTE DEL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO, EVENTUALMENTE RIPETIBILE PER ULTERIORI 24 MESI.

CIG: 938507373D.

IMPORTO COMPLESSIVO PRESUNTO: € 13.143,91 (OLTRE IVA DI LEGGE).

Responsabile del Procedimento Marcello Zaccaro

Atti: 2022 / VII.01.03 / 1.6.1

PRATICA TRATTATA DA: Jacopo Napolitano
IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI
MARCELLO ZACCARO
(Firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC AFFARI GENERALI
CRISTINA CALLERIO
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.
IL DIRETTORE GENERALE
MARIA ANTONIA AMBROGETTI
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

visto

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 194 del 05/09/2022, con la quale questa Azienda ha proceduto all'affidamento, alla ditta DOME'S S.r.l., del servizio di manutenzione e pulizia delle vasche di raccolta liquami e delle reti di fognatura presso gli Istituti Geriatrici “P. Redaelli” di Vimodrone e “C. Golgi” di Abbiategrasso per 24 mesi a decorrere dalla data di consegna del servizio da parte del direttore dell'esecuzione del contratto, eventualmente ripetibile per ulteriori 24 mesi, per l'importo complessivo di € 66.124,00 (oltre IVA di legge);

richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n. 214 del 02/09/2024, con la quale questa Azienda ha affidato la ripetizione del contratto per il servizio sopra citato alla suddetta ditta per l'importo complessivo di spesa pari a € 33.062,00 (oltre iva di legge), nel dettaglio:

- € 23.562,00 per la manutenzione ordinaria;
 - € 9.500,00 per la manutenzione straordinaria;
- già imputato con la Determinazione Dirigenziale n. 194 del 05/09/2022;

nella sua qualità di Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- l'U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni, con nota in atti del 25 maggio 2026, ha segnalato che, nei mesi finali del 2025 e nei primi mesi del 2026 si è reso necessario procedere all'esecuzione di alcuni interventi straordinari di spurgo presso l'Istituto Geriatrico “P. Redaelli” di Vimodrone a seguito di alcune situazioni di allagamento;
- in relazione a quanto sopra, la citata U.O.C. ha comunicato che, per assicurare la copertura economica degli interventi sopra citati ed eventuali altri fino alla scadenza del contratto, risulta necessario procedere all'integrazione di € 13.143,91 (oltre IVA di legge) della somma sopra indicata;

ritenuto di aumentare l'importo previsto con la Determinazione citata, che rientra nei limiti del quinto d'obbligo contrattuale, ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

attestata, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente provvedimento;

vista l'attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità afferente la regolarità contabile del presente provvedimento e l'annotazione dei relativi valori sui competenti conti di bilancio.

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di provvedere ad aumentare, facendo ricorso al quinto d'obbligo contrattuale, la somma stanziata con la Determinazione dirigenziale n. 194 del 05/09/2022 in favore della ditta DOME'S S.r.l. (C.F./P.IVA n. 00821920964), con sede legale in Via E. Majorana, 14 – Nova Milanese (MI), per il servizio di manutenzione e pulizia delle vasche di raccolta liquami e delle reti di fognatura presso gli Istituti Geriatrici “P. Redaelli” di Vimodrone e “C. Golgi” di Abbiategrasso per 24 mesi a decorrere dalla data di consegna

del servizio da parte del direttore dell'esecuzione del contratto, eventualmente ripetibile per ulteriori 24 mesi;

2. di autorizzare la spesa presunta derivante dal presente provvedimento per l'importo di € 16.035,57 (IVA inclusa), di cui € 13.143,91 a titolo di importo imponibile ed € 2.891,66 a titolo di IVA al 22%, attestato dal Responsabile U.O.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità come di seguito specificato:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40715037	MANUT. ALTRI IMP.	2026	€ 13.143,91	€ 2.891,66	€ 16.035,57	2026-166	Vimodrone

3. di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dalla U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni, l'U.O.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, procederà al successivo pagamento degli importi autorizzati;
4. di trasmettere il presente provvedimento per competenza alle seguenti strutture:
U.O.C. SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI
U.O.C. BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITÀ
U.O.C. GESTIONE OPERATIVA ABBIATEGRASSO – VIMODRONE
SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE
DATORE DI LAVORO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA U.O.C. APPALTI E ACQUISTI

(Firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE

☐ In base alle attestazioni rese dal Responsabile del Procedimento, competente all'adozione del provvedimento, e alle verifiche contabili svolte, si attesta la copertura economica della spesa derivante dal presente provvedimento come di seguito annotata:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40715037	MANUT. ALTRI IMP.	2026	€ 13.143,91	€ 2.891,66	€ 16.035,57	2026-166	Vimodrone

☐ Si restituisce al Responsabile del Procedimento.

data, 24 Gennaio 2026

Responsabile della UOC BILANCIO, PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTABILITA Giuseppa Delfino

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)