



Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI - REDAELLI"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

AREA APPALTI, MONITORAGGIO E VERIFICA

Atti: 180/15 CC/eg

OGGETTO: OLMIAUTOMAZIONI S.r.l. - ripetizione del servizio di controllo periodico, manutenzione ordinaria e straordinaria, con reperibilità, dei cancelli elettrici, delle porte automatiche, delle sbarre motorizzate, delle serrande avvolgibili e dei portoni sezionali motorizzati, presso gli Istituti Geriatrici, lo stabile di Via Olmetto n. 6 in Milano e gli stabili civili dell'Azienda, per il triennio dicembre 2018 - novembre 2021 - CIG 6160518C44.

Importo complessivo presunto di spesa € 71.241,90 (oltre IVA di legge), di cui € 37.046,40 per manutenzione ordinaria ed € 34.195,50 per manutenzione straordinaria, già previsti con la determinazione dirigenziale n. 334 del 24 luglio 2015.

Secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni regolamentari:

Si esprime parere favorevole sulla rispondenza dell'atto allegato alle regole tecniche.

(Per i soli atti che comportano un impegno di spesa.)

Si trasmette all'Area Contabilità, Rendicontazione e Fatturazione e alla Direzione Generale

(Per gli atti che non comportano spesa)

Si trasmette alla Direzione Generale.

20.12.2018

IL DIRIGENTE

AREA CONTABILITÀ, RENDICONTAZIONE E FATTURAZIONE

Pervenuta il.....Firma.....

Si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nell'importo di €

COGE

Milano,

IL DIRIGENTE

DIREZIONE GENERALE

Pervenuta il 21.12.2018 Firma.....

Si autorizza a dare esecuzione alla proposta di cui sopra .

Si autorizza a dare esecuzione alla proposta di cui sopra. Trattandosi di atto soggetto a pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni regolamentari, si ritorna al Dirigente proponente per la registrazione, con invito a restituirne con immediatezza copia conforme, munita degli estremi di registrazione, a questa Direzione Generale, per la pubblicazione all'Albo Aziendale.

27 DIC. 2018

IL DIRETTORE GENERALE



Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI - REDAELLI"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

data di registrazione cod. sede / cod. 1° liv. App. / n. prog. Atto / anno

27 DIC. 2018

n. rep.

7

03

431

2018

AREA APPALTI, MONITORAGGIO E VERIFICA

Atti: 180/15 CC/eg

OGGETTO: OLMI AUTOMAZIONI S.r.l. - ripetizione del servizio di controllo periodico, manutenzione ordinaria e straordinaria, con reperibilità, dei cancelli elettrici, delle porte automatiche, delle sbarre motorizzate, delle serrande avvolgibili e dei portoni sezionali motorizzati, presso gli Istituti Geriatrici, lo stabile di Via Olmetto n. 6 in Milano e gli stabili civili dell'Azienda, per il triennio dicembre 2018 - novembre 2021 - CIG 6160518C44.

Importo complessivo presunto di spesa € 71.241,90 (oltre IVA di legge), di cui € 37.046,40 per manutenzione ordinaria ed € 34.195,50 per manutenzione straordinaria, già previsti con la determinazione dirigenziale n. 334 del 24 luglio 2015.

IL DIRIGENTE

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

vista la deliberazione n. 4 del 6/10/2014 con la quale il Consiglio di Indirizzo ha formulato indicazioni e direttive di carattere generale per il corretto andamento della gestione aziendale, ed accertato che delle stesse si è tenuto conto nell'adozione del presente atto;

richiamata l'attribuzione in capo al Dirigente responsabile dell'Area Tecnica e Servizi Manutentivi, delle funzioni di Responsabile del Procedimento ai sensi delle vigenti norme in materia di appalti di lavori e manutenzioni, di cui ai documenti tutti di definizione della struttura organizzativa aziendale;

premesso che l'Azienda, avente natura giuridica di diritto pubblico, è tenuta al rispetto del vigente Codice dei Contratti Pubblici per l'affidamento di lavori, servizi o forniture necessari per l'espletamento della mission istituzionale;

preso atto che, con determinazione dirigenziale n. 424 del 28 ottobre 2015, l'Azienda ha affidato, a seguito di procedura negoziata, alla ditta OLMI AUTOMAZIONI S.r.l., con sede legale in San Donato Milanese (MI), Via A. Grandi n. 12, il servizio in oggetto per il triennio dicembre 2015 - novembre 2018, per l'importo complessivo di € 71.241,90.= (oltre IVA di legge), di cui € 947,10.= quali oneri della sicurezza non ribassabili, così determinato:

- controllo e ordinaria manutenzione € 37.046,40.= (oltre IVA di legge), di cui € 544,80.= quali oneri della sicurezza non ribassabili, al netto del ribasso offerto del 33,00 %;
- straordinaria manutenzione € 34.195,50.= (oltre IVA di legge), di cui € 402,30.= quali oneri della sicurezza non ribassabili, al netto del ribasso offerto del 16,00 %.

considerato che l'art. 2 del relativo Capitolato speciale d'appalto prevede la possibilità per questa Azienda di procedere alla ripetizione del servizio, alle stesse condizioni contrattuali, per un ulteriore triennio;

rilevato che l'Area Tecnica e Servizi Manutentivi, con nota acquisita in atti, si è dichiarata favorevole al ricorso a tale opzione, esprimendo parere positivo sull'attività sinora svolta dalla ditta OLMI AUTOMAZIONI S.r.l.;

preso atto che la suddetta società, interpellata in merito, ha comunicato, con nota acquisita in atti, la propria disponibilità alla ripetizione del servizio di cui trattasi, alle medesime condizioni economiche e modalità attualmente in vigore;

visto il parere della Direzione Generale,

DETERMINA

1. di procedere, per le ragioni meglio descritte in premessa, alla ripetizione per il triennio 1° dicembre 2018-30 novembre 2021 del servizio affidato alla ditta OLMI AUTOMAZIONI S.r.l., con sede legale in San Donato Milanese, Via A. Grandi n. 12, codice fiscale e partita IVA 03775950961, controllo periodico, manutenzione ordinaria e straordinaria, con reperibilità, dei cancelli elettrici, delle porte automatiche, delle sbarre motorizzate, delle serrande avvolgibili e dei portoni sezionali motorizzati, presso gli Istituti Geriatrici, lo stabile di Via Olmetto n. 6 in Milano e gli stabili civili dell'Azienda, per il triennio dicembre 2018 - novembre 2021, per l'importo complessivo presunto di spesa di € 71.241,90 (oltre IVA di legge), di cui € 947,10 quali oneri della sicurezza non ribassabili;
2. di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dall'Area Tecnica e Servizi Manutentivi, l'Area Contabilità, Rendicontazione e Fatturazione procederà al successivo pagamento degli importi autorizzati.

ALL'AREA TECNICA E SERVIZI MANUTENTIVI

AL SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE DA REDDITO

ALL'AREA CONTABILITA', RENDICONTAZIONE E FATTURAZIONE

AL DATORE DI LAVORO

AL SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE

ALL'ISTITUTO GERIATRICO P. REDAELLI DI MILANO

ALL'ISTITUTO GERIATRICO P. REDAELLI DI VIMODRONE

ALL'ISTITUTO GERIATRICO C. GOLGI

per opportuna conoscenza e per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRIGENTE DELL'AREA APPALTI, MONITORAGGIO E VERIFICA
(dott.ssa Cristina CALLERIO)

