



Azienda di Servizi alla Persona
“GOLGI – REDAELLI”

SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE DA REDDITO

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI AD USO NEGOZIO DISPONIBILI

SITE IN ABBIATEGRASSO (MI)

VIA PONTIDA 12:

- **LOTTO 1:** unità locativa n° 1 (Fg 10 Mapp 352 Sub 1), superficie ai fini del canone di locazione m² 75,06 Piano T-S1, per anni 6 + 6, canone annuo a base di gara di € 7.205,76.= (€/m² 96,00), oltre IVA di legge e spese accessorie indicativamente pari a € 2.060,00.=;
- **LOTTO 2:** unità locativa n° 2 (Fg 10 Mapp 352 Sub 2), superficie ai fini del canone di locazione m² 40,49, Piano T-S1, per anni 6 + 6, canone annuo a base di gara di € 3.887,04.= (€/m² 96,00) oltre IVA di legge e spese accessorie indicativamente pari a € 1.065,00.=;
- **LOTTO 3:** unità locativa n° 3 (Fg 10 Mapp 352 Sub 3), superficie ai fini del canone di locazione m² 50,85, Piano T-S1, per anni 6 + 6, canone annuo a base di gara di € 4.881,60.= (€/m² 96,00) oltre IVA di legge e spese accessorie indicativamente pari a € 1.360,00.=;

VIA PONTIDA 18:

- **LOTTO 4:** unità locativa n° 30 (Fg 10 Mapp 103 Sub 702), superficie ai fini del canone di locazione m² 94,09, Piano T-S1, per anni 6 + 6, canone annuo a base di gara di € 9.032,64.= (€/m² 96,00), oltre IVA di legge e spese accessorie indicativamente pari a € 2.200,00.=;
- **LOTTO 5:** unità locativa n. 32 (Fg 10 Mapp 103 Sub 5), superficie ai fini del canone di locazione m² 52,55, Piano T-S1, per anni 6 + 6, canone annuo a base di gara di € 5.044,80.= (€/m² 96,00), oltre IVA di legge e spese accessorie indicativamente pari a € 1.130,00.=.