



Azienda di Servizi alla Persona
“GOLGI – REDAELLI”

SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE DA REDDITO

ELENCO UNITA' IMMOBILIARI DISPONIBILI AD USO ABITAZIONE

LOTTO 1 - VIA PONZIO 48 MILANO

- unità locativa n° 16 (Fg 278 Mapp 387 Sub 16), superficie ai fini del canone di locazione m² 57,74 Piano 3°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.388,24.= (€/m² 76,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.400,00.=;
- unità locativa n° 36 (Fg 278 Mapp 387 Sub 36), superficie ai fini del canone di locazione m² 63,09 Piano 4°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.794,84.= (€/m² 76,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.300,00.=;
- unità locativa n° 73 (Fg 278 Mapp 387 Sub 11), superficie ai fini del canone di locazione m² 47,98, Piano 4°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 3.646,48.= (€/m² 76,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 950,00.=;

LOTTO 2 - VIA SOTTOCORNO 46 MILANO

- unità locativa n° 42 (Fg 393 Mapp 376 Sub 47), superficie ai fini del canone di locazione m² 62,70, Piano 3°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 5.987,85.= (€/m² 95,50), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.300,00.=;

LOTTO 3 - VIALE BRIANZA 23 – VIA M. MACCHI 72 MILANO

VIALE BRIANZA 23

- unità locativa n° 37 (Fg 272 Mapp 3 Sub 160), superficie ai fini del canone di locazione m² 102,81, Piano 5°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 8.636,04.= (€/m² 84,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.600,00.=;

VIA M. MACCHI 72

- unità locativa n° 141 (Fg 272 Mapp 3 Sub 67), superficie ai fini del canone di locazione m² 67,11, Piano 4°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 5.637,24.= (€/m² 84,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.100,00.=;
- unità locativa n° 145 (Fg 272 Mapp 3 Sub 71), superficie ai fini del canone di locazione m² 108,26, Piano 5°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 9.093,84.= (€/m² 84,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.600,00.=;
- unità locativa n° 159 (Fg 272 Mapp 3 Sub 85), superficie ai fini del canone di locazione m² 96,36, Piano 3°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 8.094,24.= (€/m² 84,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.300,00.=;

LOTTO 4 - VIA PONTIDA 12-14-18/20 ABBIATEGRASSO (MI)

VIA PONTIDA 12

- unità locativa n° 5 (Fg 10 Mapp 352 Sub 5), superficie ai fini del canone di locazione m² 92,49 Piano 1°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 5.179,44.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.131,39.=;
- unità locativa n° 7 (Fg 10 Mapp 352 Sub 7), superficie ai fini del canone di locazione m² 86,91, Piano 1°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.866,96.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.032,60.=;
- unità locativa n° 8 (Fg 10 Mapp 352 Sub 8), superficie ai fini del canone di locazione m² 91,65, Piano 2°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 5.132,40.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.199,61.=;
- unità locativa n° 10 (Fg 10 Mapp 352 Sub 10), superficie ai fini del canone di locazione m² 88,55, Piano 2°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.958,80.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.071,78.=.

VIA PONTIDA 14

- unità locativa n° 15 (Fg 10 Mapp 350 Sub 2) con ascensore, superficie ai fini del canone di locazione m² 57,92, Piano T, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 3.243,52.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.920,06.=;
- unità locativa n° 21 (Fg 10 Mapp 350 Sub 8) con ascensore, superficie ai fini del canone di locazione m² 70,95, Piano 3°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 3.973,20.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.508,73.=.

VIA PONTIDA 18/20

- unità locativa n° 39 (Fg 10 Mapp 103 Sub 12), superficie ai fini del canone di locazione m² 76,90 Piano 3°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.306,40.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.787,97.=;
- unità locativa n° 40 (Fg 10 Mapp 103 Sub 13), superficie ai fini del canone di locazione m² 56,11 Piano 3°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 3.142,16.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.082,46.=;
- unità locativa n° 41 (Fg 10 Mapp 103 Sub 14), superficie ai fini del canone di locazione m² 72,70, Piano 3°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.071,20.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.510,92.=;
- unità locativa n° 42 (Fg 10 Mapp 103 Sub 15), superficie ai fini del canone di locazione m² 81,84 Piano T, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.583,04.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.047,23.=;
- unità locativa n° 49 (Fg 10 Mapp 103 Sub 22), superficie ai fini del canone di locazione m² 99,04 Piano 1°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 5.546,24.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.269,88.=;
- unità locativa n° 50 (Fg 10 Mapp 103 Sub 703), superficie ai fini del canone di locazione m² 67,24, Piano 2°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 3.765,44.= (€/m² 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.676,80.=;

LOTTO 5 – VIA CORNO DI CAVENTO 3 MILANO

- unità locativa n° 8 (Fg 298, Mapp. 112 Sub 707), superficie ai fini del canone di locazione m² 56,06 Piano T, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 5.146,00.= (€/m² 91,80), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 950,00.=;
- unità locativa n° 10 (Fg 298, Mapp. 112, Sub 12), superficie ai fini del canone di locazione m² 123,00 Piano 1°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 11.291,00 (€/m² 91,80), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.350,00.=;
- unità locativa n° 21 (Fg 298, Mapp. 112 Sub 23), superficie ai fini del canone di locazione m² 129,64, Piano 6°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 14.520,00 (€/m² 112,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.450,00.=;
- unità locativa n° 26 (Fg 298, Mapp. 112, Sub 28), superficie ai fini del canone di locazione m² 130,96, Piano 1°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 13.358,00.= (€/m² 102,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.350,00.=.
- unità locativa n° 40 (Fg 298, Mapp. 112, Sub 42), superficie ai fini del canone di locazione m² 130,44, Piano 8°, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 13.305,00.= (€/m² 102,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.450,00.=.