



Azienda di Servizi alla Persona  
**“GOLGI – REDAELLI”**

SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE DA REDDITO

**ELENCO UNITA' IMMOBILIARI DISPONIBILI AD USO ABITAZIONE**  
**SITE IN ABBIATEGRASSO (MI)**

**VIA PONTIDA 12**

- **LOTTO 1:** unità locativa n° 5 (Fg 10 Mapp 352 Sub 5), superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 92,49 Piano 1, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 5.179,44.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.131,39.=;
- **LOTTO 2:** unità locativa n° 7 (Fg 10 Mapp 352 Sub 7), superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 86,91, Piano 1, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.866,96.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.032,60.=;
- **LOTTO 3:** unità locativa n° 8 (Fg 10 Mapp 352 Sub 8), superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 91,65, Piano 2, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 5.132,40.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.199,61.=;
- **LOTTO 4:** unità locativa n° 10 (Fg 10 Mapp 352 Sub 10), superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 88,55, Piano 2, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.958,80.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.071,78.=.

**VIA PONTIDA 14**

- **LOTTO 5:** unità locativa n° 15 (Fg 10 Mapp 350 Sub 2) con ascensore, superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 57,92, Piano T, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 3.243,52.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.920,06.=;
- **LOTTO 6:** unità locativa n° 21 (Fg 10 Mapp 350 Sub 8) con ascensore, superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 70,95, Piano 3, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 3.973,20.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.508,73.=.

**VIA PONTIDA 18/20**

- **LOTTO 7:** unità locativa n° 39 (Fg 10 Mapp 103 Sub 12), superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 76,90 Piano 3, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.306,40.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.787,97.=;
- **LOTTO 8:** unità locativa n° 40 (Fg 10 Mapp 103 Sub 13), superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 56,11 Piano 3, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 3.142,16.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.082,46.=;
- **LOTTO 9:** unità locativa n° 41 (Fg 10 Mapp 103 Sub 14), superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 72,70, Piano 3, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.071,20.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.510,92.=;
- **LOTTO 10 :** unità locativa n° 42 (Fg 10 Mapp 103 Sub 15), superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 81,84 Piano T, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 4.583,04.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.047,23.=;
- **LOTTO 11 :** unità locativa n° 49 (Fg 10 Mapp 103 Sub 22), superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 99,04 Piano 1 per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 5.546,24.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 2.269,88.=;
- **LOTTO 12:** unità locativa n° 50 (Fg 10 Mapp 103 Sub 703), superficie ai fini del canone di locazione m<sup>2</sup> 67,24, Piano 2, per anni 4 + 4, canone annuo a base di gara di € 3.765,44.= (€/m<sup>2</sup> 56,00), oltre spese accessorie indicativamente pari a € 1.676,80.=.