



Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI - REDAELLI"

Atti 118/17

GARA PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI AD USO ABITATIVO SITE IN ABBIATEGRASSO, VIA PONTIDA 12, 14, 18/20 – CON SCADENZA 24/07/2020 A SEGUITO DI SLITTAMENTO – PER EMERGENZA DA COVID-19 – DEL TERMINE DEL 20/03/2020 FISSATO NELL'AVVISO D'ASTA.

Esiti della seduta pubblica del 27/07/2020 ore 9:30.
Estratto del Verbale di gara.

Sono pervenute entro il nuovo termine di scadenza del 24/07/2020 ore 12:30 tre offerte di cui una per il lotto n. 8 e due per il lotto n. 11. Per tutti gli altri lotti l'asta è andata deserta.

Si è proceduto all'esclusione dei tre offerenti per le motivazioni di seguito riportate:

- Lotto 8, unità immobiliare n. 40 (fg 10, mapp 103, sub 13, cat A/3, piano 3°)

Il RUP rileva che nel plico non sono presenti le due buste chiuse come previsto dal bando di gara pertanto non viene rispettata la segretezza dell'offerta economica e non è presente il deposito cauzionale provvisorio da costituire – a pena di esclusione – a garanzia dell'offerta.

- Lotto 11, unità immobiliare n. 49 (fg 10, mapp 103, sub 22, cat A/3, piano 1°)

Il RUP rileva che:

- in entrambi i plichi pervenuti non sono presenti le due buste chiuse come previsto dal bando di gara pertanto non viene rispettata la segretezza dell'offerta economica;
- entrambi gli offerenti hanno costituito il deposito cauzionale provvisorio mediante assegno bancario che non è tra le modalità di presentazione della garanzia provvisoria prevista dal bando;
- uno degli offerenti ha presentato un'offerta economica inferiore rispetto al canone posto a base di gara;
- uno degli offerenti non possiede uno dei requisiti previsti dal bando di gara con riferimento al reddito annuo lordo del nucleo familiare che non deve essere inferiore a tre volte l'importo risultante dall'ammontare complessivo del canone annuo, a base di gara, e delle relative spese previste e tale requisito reddito non è stato integrato, in solido, da un terzo soggetto in qualità di garante delle obbligazioni contrattuali.

Letto, approvato e sottoscritto.

Milano, 27/07/2020

f.to Ing. Andrea POLLETTA

f.to Dott.ssa Alessandra MELONI

Dr. Marco GROPPALI