



Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI - REDAELLI"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

data di registrazione cod. sede / cod. 1° liv. app. / n. prog. atto / anno

24 GEN. 2020

n. rep.

APPALTI, MONITORAGGIO E VERIFICA

Atti 210/18 ZM/eg

OGGETTO: Procedura aperta per l'aggiudicazione dell'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione generale edile e impiantistica presso gli Istituti Geriatrici, l'edificio di via Olmetto 6 in Milano, gli stabili civili e i fondi rustici dell'Azienda, per la durata di 24 mesi, oltre a eventuali ulteriori 6 mesi di proroga – CIG 7775334897.

Ammissione / esclusione degli operatori economici alla fase di apertura dell'offerta tecnica.

IL DIRIGENTE

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

vista la deliberazione n. 4 del 6/10/2014 con la quale il Consiglio di Indirizzo ha formulato indicazioni e direttive di carattere generale per il corretto andamento della gestione aziendale, ed accertato che delle stesse si è tenuto conto nell'adozione del presente atto;

premesso che l'Azienda, avente natura giuridica di diritto pubblico, è tenuta al rispetto del vigente Codice dei Contratti Pubblici per l'affidamento di lavori, servizi o forniture necessari per l'espletamento della mission istituzionale;

richiamata l'attribuzione in capo al Dirigente responsabile dell'Area Tecnica e Servizi Manutentivi, delle funzioni di Responsabile del Procedimento ai sensi delle vigenti norme in materia di appalti di lavori e manutenzioni, di cui ai documenti tutti di definizione della struttura organizzativa aziendale;

richiamati tutti i precedenti atti relativi all'indizione della procedura aperta per l'aggiudicazione dell'accordo quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione generale edile e impiantistica presso gli Istituti Geriatrici, lo stabile di via Olmetto 6 in Milano (già Sede centrale), gli stabili civili e i fondi rustici dell'Azienda, per la durata di 24 mesi, oltre a eventuali ulteriori 6 mesi di proroga, per un importo stimato a base di gara di € 5.545.500,00 (oltre IVA di legge), di cui € 110.910,00 quali oneri della sicurezza da rischio di interferenza non ribassabili;

rilevato che entro il termine previsto dal bando di gara sono pervenute, sulla Piattaforma telematica GPA, offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1	AR.CO. LAVORI Soc. Coop. Cons., con sede in Ravenna, via Argirocastro 15
2	CIPIEMME S.r.l., con sede in Bovisio Masciago, via Brughetti 42

3	CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop., con sede in Bologna, via Marco Emilio Lepido 182/2
4	ENGIE SERVIZI S.p.A., con sede in Roma, viale G. Ribotta 31
5	IMPRESA RAVELLI S.r.l., con sede in Milano, via Magellano 6
6	Raggruppamento Temporaneo tra: - ALFANO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l., con sede in Milano, via G. Spontini 5 (mandataria) - NEW ELECTRA S.r.l., con sede in Sorrento (NA), via degli Aranci 25/B (mandante)
7	Raggruppamento Temporaneo tra: - BRESCIANI ASFALTI S.r.l., con sede in Torino, Strada del Bramafame 41/6 (mandataria) - LA ROSA S.r.l., con sede in Villa d'Adda (BG), via Alzata 11 (mandante)
8	Raggruppamento Temporaneo tra: - BURLANDI FRANCO S.r.l., con sede in Roma, via di Passo Lombardo 259 (mandante) - PPG DOMOGEST S.r.l., con sede in Lissone (MB), via G. Rossini 13 (mandataria)
9	Raggruppamento Temporaneo tra: - C.G.M. S.r.l., con sede in Milano, via dei Crollalanza 2/B (mandataria) - PF INGEGNERIA S.r.l., con sede in Milano, via Adeodato Ressi 32 (mandante) - RDF S.r.l., con sede in Agrate Brianza (MB), via Socrate 8/D (mandante)
10	Raggruppamento Temporaneo tra: - CIRO MENOTTI Soc. Coop. p.A., con sede in Ravenna, via Pier Traversari 63 (mandataria) - EL.CI. IMPIANTI S.r.l., con sede in Napoli, piazza G. Matteotti 7 (mandante)
11	Raggruppamento Temporaneo tra: - C.M. SERVICE S.r.l., con sede in Cascinette d'Ivrea (TO), via Chiaverano 49 (mandataria) - ACTIS ALESINA S.r.l., con sede in Valtourneche (AO), Frazione Maen 23/B (mandante)
12	Raggruppamento Temporaneo tra: - CPL CONCORDIA Soc. Coop., con sede in Concordia s/Secchia (MO), via A. Grandi 39 (mandataria) - QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A., con sede in Collegno (TO), via Tunisia 3 (mandante)
13	Raggruppamento Temporaneo tra: - MULTI MANUTENZIONE S.r.l., con sede in Cusano Milanino (MI), via Merli 10 (mandataria) - ROGER GROUP S.p.A., con sede in Milano, viale Papa Achille 30 (mandante)
14	Raggruppamento Temporaneo tra: - SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l., con sede in Monza, via G. Donizetti 46 (mandataria)

104

	- PANGEA CONSORZIO STABILE S.C.r.l., con sede in Pescara, via Tiburtina Valeria, 149/1 (mandante)
15	Raggruppamento Temporaneo tra: - 3A INVESTIMENTI S.r.l., con sede in Como, via L. Manara 6 (mandataria) - SABINO DICATALDO, con sede in Barletta (BT), via P. Ricci 39(mandante)
16	TECHNE S.p.A., con sede in Albino (BG), via G. Mazzini 34

evidenziato che il RUP ha proceduto alle verifiche circa la presenza, completezza e regolarità della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione, sperando altresì attività di soccorso istruttorio/richiesta di chiarimenti, in esito alle quali è stata determinata l'ammissione alla successiva fase della procedura di tutti gli operatori economici partecipanti, come risulta dai relativi verbali conservati in atti, a cui si rimanda;

richiamato il combinato disposto degli artt. 29, c. 1 e 76, cc. 2-bis e 5 del D. Lgs. n. 50/2016, in ordine alle misure di pubblicità e di comunicazione ai candidati e ai concorrenti circa le determinazioni di ammissione ed esclusione dalla procedura;

visto il parere della Direzione Generale,

DETERMINA

- di ammettere, per le ragioni meglio descritte in premessa e che qui s'intendono tutte richiamate e confermate, alla successiva fase della procedura di gara per l'aggiudicazione dell'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione generale edile e impiantistica presso gli Istituti Geriatrici, l'edificio di via Olmetto 6 in Milano, gli stabili civili e i fondi rustici dell'Azienda, per la durata di 24 mesi, oltre a eventuali ulteriori 6 mesi di proroga, i seguenti operatori economici:

1	AR.CO. LAVORI Soc. Coop. Cons., con sede in Ravenna, via Argirocastro 15
2	CIPIEMME S.r.l., con sede in Bovisio Masciago, via Brughetti 42
3	CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop., con sede in Bologna, via Marco Emilio Lepido 182/2
4	ENGIE SERVIZI S.p.A., con sede in Roma, viale G. Ribotta 31
5	IMPRESA RAVELLI S.r.l., con sede in Milano, via Magellano 6
6	Raggruppamento Temporaneo tra: - ALFANO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l., con sede in Milano, via G. Spontini 5 (mandataria) - NEW ELECTRA S.r.l., con sede in Sorrento (NA), via degli Aranci 25/B (mandante)
7	Raggruppamento Temporaneo tra: - BRESCIANI ASFALTI S.r.l., con sede in Torino, Strada del Bramafame 41/6 (mandataria) - LA ROSA S.r.l., con sede in Villa d'Adda (BG), via Alzata 11 (mandante)
8	Raggruppamento Temporaneo tra: - BURLANDI FRANCO S.r.l., con sede in Roma, via di Passo Lombardo 259 (mandataria) - PPG DOMOGEST S.r.l., con sede in Lissone (MB), via G. Rossini 13 (mandante)
9	Raggruppamento Temporaneo tra: - C.G.M. S.r.l., con sede in Milano, via dei Crollalanza 2/B (mandataria) - PF INGEGNERIA S.r.l., con sede in Milano, via Adeodato Ressi 32 (mandante) - RDF S.r.l., con sede in Agrate Brianza (MB), via Socrate 8/D (mandante)
10	Raggruppamento Temporaneo tra: - CIRO MENOTTI Soc. Coop. p.A., con sede in Ravenna, via Pier Traversari 63 (mandataria) - EL.CI. IMPIANTI S.r.l., con sede in Napoli, piazza G. Matteotti 7 (mandante)

mt

11	Raggruppamento Temporaneo tra: - C.M. SERVICE S.r.l., con sede in Cascinette d'Ivrea (TO), via Chiaverano 49 (mandataria) - ACTIS ALESINA S.r.l., con sede in Valtournenche (AO), Frazione Maen 23/B (mandante)
12	Raggruppamento Temporaneo tra: - CPL CONCORDIA Soc. Coop., con sede in Concordia s/Secchia (MO), via A. Grandi 39 (mandataria) - QUINTINO COSTRUZIONI S.p.A., con sede in Collegno (TO), via Tunisia 3 (mandante)
13	Raggruppamento Temporaneo tra: - MULTI MANUTENZIONE S.r.l., con sede in Cusano Milanino (MI), via Merli 10 (mandataria) - ROGER GROUP S.p.A., con sede in Milano, viale Papa Achille 30 (mandante)
14	Raggruppamento Temporaneo tra: - SELI MANUTENZIONI GENERALI S.r.l., con sede in Monza, via G. Donizetti 46 (mandataria) - PANGEA CONSORZIO STABILE S.C.r.l., con sede in Pescara, via Tiburtina Valeria, 149/1 (mandante)
15	Raggruppamento Temporaneo tra: - 3A INVESTIMENTI S.r.l., con sede in Como, via L. Manara 6 (mandataria) - SABINO DICATALDO, con sede in Barletta (BT), via P. Ricci 39 (mandante)
16	TECHNE S.p.A., con sede in Albino (BG), via G. Mazzini 34

2. di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente provvedimento sul sito web aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente";
3. di disporre contestualmente l'invio di apposita comunicazione ai concorrenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, commi 2-bis e 5, lett. b) del citato decreto legislativo;
4. di dare atto che la documentazione relativa al presente provvedimento è disponibile presso l'Area Appalti, Monitoraggio e Verifica, Via B. D'Alviano n. 78 – Milano (info.gare@pec.golgiredaelli.it).

IL DIRIGENTE DELL'AREA APPALTI, MONITORAGGIO E VERIFICA
(Dott. Marcello ZACCARO)





Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI - REDAELLI"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

AREA APPALTI, MONITORAGGIO E VERIFICA

Atti 210/18 ZM/eg

OGGETTO: Procedura aperta per l'aggiudicazione dell'accordo quadro relativo ai lavori di manutenzione generale edile e impiantistica presso gli Istituti Geriatrici, l'edificio di via Olmetto 6 in Milano, gli stabili civili e i fondi rustici dell'Azienda, per la durata di 24 mesi, oltre a eventuali ulteriori 6 mesi di proroga – CIG 7775334897.

Ammissione / esclusione degli operatori economici alla fase di apertura dell'offerta tecnica.

Secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni regolamentari:

Si esprime parere favorevole sulla rispondenza dell'atto allegato alle regole tecniche.

(Per i soli atti che comportano un impegno di spesa.)

Si trasmette all'Area Contabilità, Rendicontazione e Fatturazione e alla Direzione Generale

(Per gli atti che non comportano spesa)

Si trasmette alla Direzione Generale.

data, 20/01/2020 IL DIRIGENTE *[Firma]*

Si trasmette all'Area Contabilità, Rendicontazione e Fatturazione trattandosi di atto che comporta un impegno di spesa.

Data, IL DIRETTORE GENERALE
AREA CONTABILITA', RENDICONTAZIONE E FATTURAZIONE

Pervenuta il Firma

Si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nell'importo di €

Milano,

Si restituisce alla Direzione Generale IL DIRIGENTE.

DIREZIONE GENERALE

Pervenuta il 21 GEN. 2020 Firma *[Firma]*

Si autorizza a dare esecuzione alla proposta di cui sopra .

Si autorizza a dare esecuzione alla proposta di cui sopra. Trattandosi di atto soggetto a pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni regolamentari, si ritorna al Dirigente proponente per la registrazione, con invito a restituirne con immediatezza copia conforme, munita degli estremi di registrazione, a questa Direzione Generale, per la pubblicazione all'Albo Aziendale.

22 GEN. 2020

IL DIRETTORE GENERALE *[Firma]*