



Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI - REDAELLI"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

data di registrazione cod. sede / cod. 1° liv. App. / n. prog. Atto / anno
30 AGO. 2017 n. rep.

7

0	3
---	---

-	309
---	-----

2017

AREA APPALTI, MONITORAGGIO E VERIFICA

Atti: 576/15 IA/eg

OGGETTO: Affidamento diretto, alla ditta ULTERIA S.r.l., del contratto di appalto per l'esecuzione della prestazione del servizio di manutenzione del sistema UNITRON per il telecontrollo e supervisione degli impianti tecnologici installati presso l'Istituto Geriatrico "C. Golgi" di Abbiategrasso (MI), relativamente al periodo dal 1° settembre 2017 e sino al 31 agosto 2019 - CIG ZB61F603F4.

Importo presunto di spesa € 18.700.= (oltre IVA di legge), di cui € 6.000.= (oltre IVA di legge) a titolo forfetario per eventuali interventi straordinari.

IL DIRIGENTE

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

vista la deliberazione n. 4 del 6/10/2014 con la quale il Consiglio di Indirizzo ha formulato indicazioni e direttive di carattere generale per il corretto andamento della gestione aziendale, ed accertato che delle stesse si è tenuto conto nell'adozione del presente atto;

premesso che, l'Azienda, nella sua qualità di ente pubblico e nell'ambito della propria *mission* istituzionale di cura ed assistenza delle persone anziane ricoverate presso i tre Istituti geriatrici amministrati siti nei comuni di Milano, Vimodrone ed Abbiategrasso, è chiamata ad acquisire le risorse necessarie, mediante la fornitura di beni e servizi, o anche l'esecuzione di opere e/o lavori facendo ricorso all'indizione - ed espletamento - di gare di appalto per l'affidamento dei relativi contratti pubblici;

premesso, inoltre, che l'Azienda ha proceduto, con determinazione dirigenziale n. 373 del 18 agosto 2015, ad affidare il servizio di manutenzione del sistema UNITRON di telecontrollo e supervisione degli impianti tecnologici dell'Istituto Geriatrico "C. Golgi" di Abbiategrasso (MI), per il periodo dal 1° settembre 2015 e sino al 31 agosto 2017, alla ditta ULTERIA S.r.l., con sede in Cernusco Lombardone (LC), Via G. Verdi n. 6/A, per un importo complessivo presunto di spesa di € 12.700.= (oltre IVA di legge), nonché di € 8.000.= (oltre IVA di legge) per eventuali interventi straordinari;

riscontrato che il Dirigente dell'Area Tecnica e Servizi Manutentivi ha segnalato, con nota del 16 maggio 2017, in atti, la necessità di affidare, anche per il prossimo biennio, all'operatore economico sopra citato, il servizio in oggetto, ossia la manutenzione del citato sistema UNITRON di controllo degli impianti di climatizzazione e di riscaldamento a servizio degli edifici denominati "I.D.R." e "Lotto A", oltre agli impianti della Centrale Termica dell'Istituto in Oggetto, in quanto:

- il sistema di cui trattasi è dotato di apparecchiature che, in caso di guasto, possono essere sostituite solo con componenti originali;
- la ditta ULTERIA S.r.l. detiene la proprietà del software di gestione del sistema e, pertanto, risulta essere esclusivista di qualsivoglia intervento di programmazione, modifica, implementazione e aggiornamento dello stesso;

visto il decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss. mm. ii. che detta disposizioni in base alle quali gli appalti pubblici devono essere assegnati mediante una delle procedure nello stesso previste;

visto, in particolare, l'art. 31, commi 1 e 2 del sopra citato decreto legislativo n. 50/2016 e ss. mm. ii., che prevede l'obbligo, per le amministrazioni aggiudicatrici, di nominare un responsabile unico del procedimento - R.U.P.;

ritenuto di nominare, nel caso di specie, in qualità di R.U.P., il Dirigente dell'Area Tecnica e Servizi Manutentivi, in ragione della specifica attinenza dell'intervento da svolgere con la competenza tecnica in capo al medesimo dirigente;

dato atto che non sono attive convenzioni nazionali Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 né regionali Arca aventi ad oggetto prestazioni comparabili con quelle relative alla presente procedura di approvvigionamento e nemmeno dette prestazioni risultano presenti sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione Mepa-Consip;

riscontrato che, lo stesso Dirigente dell'Area Tecnica e Servizi Manutentivi ha provveduto a richiedere offerta economica alla ditta ULTERIA S.r.l., per l'esecuzione, relativamente al periodo dal 1° settembre 2017 e sino al 31 agosto 2019, delle prestazioni di manutenzione ordinaria, preventiva e d'emergenza del sistema di supervisione degli impianti tecnologici di cui più innanzi detto, la quale ha fatto pervenire una dettagliata proposta, in atti, per l'importo complessivo di € 12.700.= (oltre IVA di legge), come di seguito meglio specificato:

- manutenzione "da remoto" mediante teleassistenza

ANNO	N. INTERVENTI	PERIODO	IMPORTO (oltre IVA di legge) €
2017	1	01/09/2017 - 31/12/2017	1.316,67
2018	2	01/01/2018 - 31/12/2018	3.950,00
2019	1	01/01/2019 - 31/08/2019	2.633,33
TOTALE			7.900,00

- manutenzione "in campo" su chiamata, per l'importo di € 4.800.= (oltre IVA di legge), da utilizzare nell'ambito del biennio in Oggetto secondo le esigenze operative che possono di volta in volta manifestarsi;

riscontrato che, il Dirigente dell'Area Tecnica e Servizi Manutentivi ha valutato positivamente l'anzidetta proposta e come congruo il suddetto importo, richiedendo, altresì, di prevedere, in forma aggiuntiva, la somma forfetaria di € 6.000.= (oltre IVA di legge), quale stanziamento a disposizione a cui fare ricorso per interventi manutentivi straordinari in caso di necessità urgenti e imprevedibili;

evidenziato che la spesa trova copertura nel Budget 2017 dell'Istituto in oggetto, alla voce "Manutenzione Impianti", come precisato dall'Area suddetta con la nota già richiamata;

richiamata la determinazione del Direttore Generale n. 24 del 10/03/2014 con la quale viene fatta delega, in favore del Dirigente dell'Area Appalti, Monitoraggio e Verifica, per l'espletamento di talune incombenze riguardanti le gare di appalto per l'aggiudicazione di contratti pubblici e relativa sottoscrizione;

visti i pareri dell'Area Contabilità, Rendicontazione e Fatturazione e della Direzione Generale,

DETERMINA

1. - di affidare, per le ragioni meglio descritte in premessa e che qui s'intendono tutte richiamate e confermate, alla ditta ULTERIA S.r.l., con sede in Cernusco Lombardone (LC), Via G. Verdi n. 6/A, codice fiscale e partita IVA n. 02534020132, il contratto di appalto per l'esecuzione delle prestazioni del ser-

vizio di manutenzione del sistema UNITRON di telecontrollo e supervisione degli impianti tecnologici installati presso l'Istituto Geriatrico "C. Golgi" di Abbiategrasso (MI), relativamente al periodo dal 1° settembre 2017 e sino al 31 agosto 2019, per l'importo presunto di spesa di € 18.700.= (oltre IVA di legge), di cui € 6.000.= (oltre IVA di legge) a titolo forfetario per eventuali interventi straordinari;

2. - di specificare che il servizio di cui trattasi è da intendersi riferito all'impianto di climatizzazione e di riscaldamento a servizio degli edifici denominati "I.D.R." e "Lotto A", oltre agli impianti della Centrale Termica dell'Istituto in oggetto, e prevede le seguenti prestazioni:
 - manutenzione "da remoto" del sistema mediante teleassistenza, per l'importo di € 7.900,00.= (oltre IVA di legge);
 - manutenzione "in campo" su chiamata, per l'importo di € 4.800.= (oltre IVA di legge), da utilizzare nell'ambito del biennio in oggetto secondo le esigenze operative che possono di volta in volta manifestarsi;
3. - di nominare, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento - RUP, il Dirigente dell'Area Tecnica e Servizi Manutentivi, in ragione della specifica attinenza dell'incarico da svolgere con la competenza tecnica in capo allo stesso dirigente, ai sensi del combinato disposto degli artt. 31 e 101 del decreto legislativo n. 50/2016, il quale potrà avvalersi, in tale ruolo, del Direttore dell'esecuzione del contratto attualmente individuato nel Tecnico d'Istituto dell'Istituto Geriatrico "C. Golgi" di Abbiategrasso (MI), e fermo restando l'obbligo, a carico di quest'ultimo, di relazionare, periodicamente, allo stesso RUP, in merito;
4. - di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dalla Direzione di Area Tecnica e Servizi Manutentivi, competente per materia, in quanto responsabile dell'esecuzione del contratto in oggetto, l'Area Contabilità, Rendicontazione e Fatturazione procederà al successivo pagamento degli importi autorizzati.

ALL'AREA TECNICA E SERVIZI MANUTENTIVI

ALL'AREA CONTABILITA', RENDICONTAZIONE E FATTURAZIONE

AL DATORE DI LAVORO

AL SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE

ALLA DIREZIONE DELL'ISTITUTO GERIATRICO C. GOLGI DI ABBIATEGRASSO

per conoscenza e per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRIGENTE DELL'AREA APPALTI, MONITORAGGIO E VERIFICA

(Dr. Innocenzo AVERSA)

Aversa



Azienda di Servizi alla Persona
 "GOLGI - REDAELLI"

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

AREA APPALTI, MONITORAGGIO E VERIFICA

Atti: 576/15 IA/eg

OGGETTO: Affidamento diretto, alla ditta ULTERIA S.r.l., del contratto di appalto per l'esecuzione della prestazione del servizio di manutenzione del sistema UNITRON per il telecontrollo e supervisione degli impianti tecnologici installati presso l'Istituto Geriatrico "C. Golgi" di Abbiategrasso (MI), relativamente al periodo dal 1° settembre 2017 e sino al 31 agosto 2019 - CIG ZB61F603F4.

Importo presunto di spesa € 18.700.= (oltre IVA di legge), di cui € 6.000.= (oltre IVA di legge) a titolo forfetario per eventuali interventi straordinari.

Secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni regolamentari:

Si esprime parere favorevole sulla rispondenza dell'atto allegato alle regole tecniche.

(Per i soli atti che comportano un impegno di spesa.)

Si trasmette all'Area Contabilità, Rendicontazione e Fatturazione e alla Direzione Generale

(Per gli atti che non comportano spesa)

Si trasmette alla Direzione Generale.

data, 25 AGO. 2017 IL DIRIGENTE la ves

AREA CONTABILITÀ, RENDICONTAZIONE E FATTURAZIONE

Pervenuta il 25.8.17 Firma luogo c

Si attesta la copertura finanziaria della spesa prevista nell'importo di € 18.700.=, così suddiviso:

ORDINARIA MANUTENZIONE	€ 12.700.=	COGE	<u>40712037</u>	IMP	2017 - <u>351/1</u>
STRAORDINARIA MANUTENZIONE	€ 6.000.=	COGE	<u>40712053</u>	IMP	2017 - <u>351/2</u>

Milano,

IL DIRIGENTE

DIREZIONE GENERALE

Pervenuta il 28 AGO. 2017 Firma so

Si autorizza a dare esecuzione alla proposta di cui sopra .

Si autorizza a dare esecuzione alla proposta di cui sopra. Trattandosi di atto soggetto a pubblicazione ai sensi delle vigenti disposizioni regolamentari, si ritorna al Dirigente proponente per la registrazione, con invito a restituirne con immediatezza copia conforme, munita degli estremi di registrazione, a questa Direzione Generale, per la pubblicazione all'Albo Aziendale.

30 AGO. 2017 P. IL DIRETTORE GENERALE serzoni