



Azienda di Servizi alla Persona
“GOLGI-REDAELLI”

Determina n. 306 del 13/12/2023

STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI

RESPONSABILE Marcello Zaccaro

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: APPROVAZIONE DEI VERBALI DI GARA E CONTESTUALE AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO, ALLA DITTA NUOVA A.M. S.N.C., A SEGUITO DI PROCEDURA APERTA, DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR INTERNO DELL'ISTITUTO GERIATRICO “P. REDAELLI” DI MILANO, PER LA DURATA DI SEI ANNI - EVENTUALMENTE RIPETIBILE PER ULTERIORI SEI ANNI - CON DECORRENZA DALLA DATA DI CONSEGNA DEL SERVIZIO DA PARTE DEL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO – CIG: 98475241E2. CANONE CONCESSORIO ANNUO € 30.100,00 (OLTRE IVA DI LEGGE).

Responsabile del Procedimento Marcello Zaccaro

Atti: 2023 / VII.01.04 / 30

PRATICA TRATTATA DA: Jacopo Napolitano

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI
MARCELLO ZACCARO
(Firmato digitalmente)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

ENZO LUCCHINI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

visto:

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 2 febbraio 2015, n. 3;
- il Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, "Nuovo codice degli appalti o codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 136 del 30 maggio 2023, con la quale questa Azienda ha indetto una gara d'appalto, mediante procedura aperta, per l'affidamento in concessione, a titolo oneroso, del servizio di gestione del bar interno dell'Istituto Geriatrico "P. Redaelli" di Milano (MI) per la durata di sei anni - eventualmente ripetibile per ulteriori sei anni - con decorrenza dalla data di consegna del servizio da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, per l'importo canone annuo a base di gara di € 13.860,00 (oltre IVA di legge).

il Responsabile U.O.C. Appalti e Acquisti, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- entro il termine previsto dal bando di gara sono pervenute offerte sulla Piattaforma telematica GPA da parte delle ditte di seguito elencate:
 - ZEROGRAFICA Soc. Coop Sociale, con sede in Milano, Via Cristina Belgioioso, 120 (P.I. 08012700962),
 - NUOVA A.M. S.n.c., con sede in Milano, Via Bartolomeo d'Alviano, 78 (P.I. 02727800126);
 - KATIAMARTINO S.r.l., con sede in Milano, Via Vassallo Arnaldo, 31 (P.I. 09143740968);
 - C'ERA UNA VOLTA S.r.l.s., con sede in Milano, Viale Coni Zugna, 37 (P.I. 09377960969);
- con Determinazione dirigenziale n. 184 del 18 luglio 2023 questa Azienda, dato atto delle verifiche effettuate circa la presenza, completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata dalla ditta concorrente, ha proceduto ad ammettere la stessa alla successiva fase di apertura dell'offerta economica, come risulta dal verbale n. 1, conservato in atti;
- si è quindi proceduto all'apertura delle offerte economiche di seguito elencate:
 - € 25.000,00 (oltre IVA di legge) offerto dalla ditta ZEROGRAFICA Soc. Coop Sociale;
 - € 30.100,00 (oltre IVA di legge) offerto dalla ditta NUOVA A.M. S.n.c.;
 - € 17.366,58 (oltre IVA di legge) offerto dalla ditta KATIAMARTINO S.r.l.;
 - € 17.704,92 (oltre IVA di legge) offerto dalla ditta C'ERA UNA VOLTA S.r.l.s.;come risulta dal verbale n. 2, conservato in atti a cui si rimanda;
- in base a quanto sopra, l'offerta migliore risulta essere quella pervenuta dalla ditta NUOVA A.M. S.n.c.;

considerato che la stipulazione del contratto è subordinata alla prevista valutazione positiva della documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni del possesso dei requisiti generali e speciali e al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

attesta, che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è legittimo:

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare i verbali di gara, relativi alle sedute telematiche tenutesi in data 11 luglio 2023 e 18 luglio 2023;
2. di affidare, alla Ditta NUOVA A.M. S.n.c. (C.F./P.IVA n. 02727800126), con sede legale in Milano, Via Bartolomeo d'Alviano, 78, la concessione, a titolo oneroso, del servizio di gestione del bar interno

dell'Istituto Geriatrico "P. Redaelli" di Milano per la durata di sei anni, eventualmente ripetibile per ulteriori sei anni - con decorrenza dalla data di effettiva consegna dei locali da parte dell'Azienda al Concessionario, per l'importo del canone concessorio annuo pari a € 30.100,00 (oltre IVA di legge);

3. di dare atto che il presente provvedimento è sottoposto alla condizione risolutiva che si verificherà qualora si accerti l'insussistenza dei requisiti generali e speciali già autocertificati in sede di gara e di quelli previsti dalla normativa antimafia;
4. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nel Direttore d'Istituto dell'Istituto Geriatrico "P. Redaelli" di Milano;
5. di dare atto che la U.O.C. Gestione Economico Finanziaria procederà alla fatturazione, mediante emissione di bollettino MAV e al successivo introito del canone concessorio annuo di cui al punto 1.;
6. di trasmettere il presente provvedimento per competenza alle seguenti strutture:
UOC DIREZIONE OPERATIVA DELL'ISTITUTO DI MILANO
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA
SERVIZIO PREVENZIONE PROTEZIONE
DATORE DI LAVORO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA UOC APPALTI E ACQUISTI

(Firmato digitalmente)