



Azienda di Servizi alla Persona  
"GOLGI-REDAELLI"

---

Determina n. 3 del 10/01/2024

**STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI**

**RESPONSABILE Marcello Zaccaro**

**DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO**

---

**OGGETTO: ELECTRIC S.R.L. – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE CABINE ELETTRICHE E DEI POWER CENTERS INSTALLATI PRESSO GLI ISTITUTI GERIATRICI AMMINISTRATI PER 36 MESI, CON DECORRENZA DALLA DATA DI CONSEGNA DEL SERVIZIO DA PARTE DEL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO.**

**IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA: € 22.111,87 (OLTRE IVA DI LEGGE) DI CUI € 637,50 QUALI ONERI PER LA SICUREZZA, NONCHÉ € 27.974,00 (OLTRE IVA DI LEGGE) DI CUI € 174,00 QUALI ONERI PER LA SICUREZZA PER EVENTUALI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA – CIG: A0408D638E.**

**CONTRIBUTO DA VERSARE ALL'AUTORITÀ NAZIONALE ANTICORRUZIONE € 35,00 (ESENTE IVA).**

Responsabile del Procedimento Marcello Zaccaro

Atti: 2022 / VII.01.03 / 1.21.1

PRATICA TRATTATA DA: Jacopo Napolitano

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI  
MARCELLO ZACCARO  
(Firmato digitalmente)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

ENZO LUCCHINI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

## IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

### visto

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

**richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 332 del 20/11/2020 con la quale questa Azienda ha affidato, alla Ditta ELECTRIC S.r.l., il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cabine elettriche e dei power centers installati presso gli Istituti Geriatrici Amministrati per 36 mesi, con decorrenza dalla data di consegna del servizio da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto, per un importo complessivo di € 50.351,50 (oltre IVA di legge);

**nella sua qualità di** Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- in data 15/12/2023 risulta scaduto il contratto per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cabine elettriche e dei power centers installati presso gli Istituti Geriatrici Amministrati;
- la ditta ELECTRIC S.p.a., affidataria del servizio di cui sopra, ha manifestato, con nota del 27/10/2023 acquisita in atti, il proprio interesse a proseguire nell'affidamento per analogo periodo di tempo e alle medesime condizioni tecniche / operative di cui alla Determinazione sopra citata, offrendo un miglioramento all'offerta economica originale applicando uno sconto incondizionato del 1,25% sull'importo economico triennale relativo all'attività di manutenzione come di seguito specificato:

Manutenzione ordinaria	Milano	Vimodrone	Abbiategrasso
Importo economico triennale (oltre IVA di legge)	€ 8.295,00	€ 2.567,50	€ 10.121,87
Valore economico della consulenza tecnica	€ 150,00	€ 140,00	€ 200,00
Oneri per la sicurezza triennali	€ 252,00	€ 78,00	€ 307,50

- acquisito il parere della U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni, la quale, con nota del 31/10/2023, considerato che la ditta sopra citata ha svolto positivamente il precedente incarico ed alla luce dell'ulteriore sconto praticato, si è detta favorevole ad accettare la proposta sopra menzionata;
- il Dirigente della sopracitata U.O.C., al fine di ridurre al minimo i tempi di eventuali riparazioni / sostituzioni di parti ammalorate e di mantenere il sistema nella massima efficienza funzionale, ha altresì chiesto di prevedere € 22.000,00 (oltre IVA di legge) quale importo forfetario complessivo per eventuali interventi di manutenzione straordinaria così suddiviso:
  - Istituto Geriatrico “P. Redaelli” di Milano € 7.500,00;
  - Istituto Geriatrico “P. Redaelli” di Vimodrone € 4.500,00;
  - Istituto Geriatrico “C. Golgi” di Abbiategrasso € 10.000,00;
- la ditta ha inoltre quantificato il valore economico per il servizio di reperibilità in € 5.974,00 (oltre IVA di legge) di cui € 174,00 quali oneri per la sicurezza come di seguito riportato:
  - Istituto Geriatrico “P. Redaelli” di Milano € 1.854,00;
  - Istituto Geriatrico “P. Redaelli” di Vimodrone € 927,00;
  - Istituto Geriatrico “C. Golgi” di Abbiategrasso € 3.193,00;

**ritenuto** di fare ricorso alla procedura semplificata di affidamento diretto, di cui alle previsioni dell'art. 18, comma 1, e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

**evidenziato** che occorre procedere al pagamento di un contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione, con una previsione di spesa complessiva stimata pari a € 35,00 (esente IVA);

**attestata**, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente Provvedimento,

**vista** l'attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Gestione Economico Finanziaria afferente alla regolarità contabile del presente provvedimento e l'annotazione dei relativi valori sui competenti conti di bilancio;

## DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, e alle condizioni di cui all'offerta in atti:

1. di affidare, alla Ditta ELECTRIC S.r.l. (C.F./P.IVA n. 03421400965), con sede legale in Via Aldo Moro 12 – 20090 Pieve Emanuele (MI), il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria delle cabine elettriche e dei power centers installati presso gli Istituti Geriatrici Amministrati per 36 mesi, con decorrenza dalla data di consegna del servizio da parte del Direttore per l'esecuzione del contratto, per l'importo complessivo indicato al punto n. 4 del presente provvedimento;
2. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nel Dirigente UOC Servizi Tecnici e Manutenzioni o suo delegato;
3. di prevedere il pagamento del contributo di € 35,00 (esente IVA) dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione, successivamente all'emissione di bollettino MAV quadrimestrale da parte della citata Autorità;
4. di autorizzare la spesa presunta derivante dal presente provvedimento per l'importo di € 61.104,76 (IVA inclusa), di cui € 50.085,87 a titolo di importo imponibile ed € 11.018,89 a titolo di IVA al 22%, nonché € 35,00 esente IVA, attestato dal Responsabile UOC Gestione Economico Finanziaria come di seguito specificato:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40417003	Pagamento contributo ANAC	2024	€ 35,00	esente	€ 35,00	2023-8_1	Centrale
40711037	Manutenzione ordinaria	2024	2.899,00 €	637,78 €	3.536,78 €	2023-8_2	Milano
40711037	Manutenzione ordinaria	2024	928,50 €	204,27 €	1.132,77 €	2023-8_3	Vimodrone
40711037	Manutenzione ordinaria	2024	3.543,12 €	779,49 €	4.322,61 €	2023-8_4	Abbiategrasso
40711037	Manutenzione ordinaria	2025	2.899,00 €	637,78 €	3.536,78 €	2023-8_5	Milano
40711037	Manutenzione ordinaria	2025	928,50 €	204,27 €	1.132,77 €	2023-8_6	Vimodrone
40711037	Manutenzione ordinaria	2025	3.543,12 €	779,49 €	4.322,61 €	2023-8_7	Abbiategrasso
40711037	Manutenzione ordinaria	2026	2.899,00 €	637,78 €	3.536,78 €	2023-8_8	Milano
40711037	Manutenzione ordinaria	2026	928,50 €	204,27 €	1.132,77 €	2023-8_9	Vimodrone
40711037	Manutenzione ordinaria	2026	3.543,12 €	779,49 €	4.322,61 €	2023-8_10	Abbiategrasso

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40711053	Manutenzione straordinaria	2024	3.118,00 €	685,96 €	3.803,96 €	2023-8_11	Milano
40711053	Manutenzione straordinaria	2024	1.809,00 €	397,98 €	2.206,98 €	2023-8_12	Vimodrone
40711053	Manutenzione straordinaria	2024	4.397,67 €	967,49 €	5.365,15 €	2023-8_13	Abbiategrasso
40711053	Manutenzione straordinaria	2025	3.118,00 €	685,96 €	3.803,96 €	2023-8_14	Milano
40711053	Manutenzione straordinaria	2025	1.809,00 €	397,98 €	2.206,98 €	2023-8_15	Vimodrone

40711053	Manutenzione straordinaria	2025	4.397,67 €	967,49 €	5.365,15 €	2023-8_16	Abbiategrasso
40711053	Manutenzione straordinaria	2026	3.118,00 €	685,96 €	3.803,96 €	2023-8_17	Milano
4071153	Manutenzione straordinaria	2026	1.809,00 €	397,98 €	2.206,98 €	2023-8_18	Vimodrone
40711053	Manutenzione straordinaria	2026	4.397,67 €	967,49 €	5.365,15 €	2023-8_19	Abbiategrasso

5. di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dall'UOC Servizi Tecnici e Manutenzioni, l'U.O.C. Gestione Economica Finanziaria, procederà al successivo pagamento degli importi autorizzati.
6. di demandare al Responsabile del Procedimento l'attuazione del presente provvedimento.
7. di trasmettere il presente provvedimento per competenza alle seguenti strutture:

UOC DIREZIONE OPERATIVA DEGLI ISTITUTI  
UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA  
UOC SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI  
AL SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE  
DATORE DI LAVORO

## **IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA UOC APPALTI E ACQUISTI**

(Firmato digitalmente)

### **ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE**

In base alle attestazioni rese dal Responsabile del Procedimento, competente all'adozione del provvedimento, e alle verifiche contabili svolte, si attesta la copertura economica della spesa derivante dal presente provvedimento come di seguito annotata:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40417003	Pagamento contributo ANAC	2024	€ 35,00	esente	€ 35,00	2023-8_1	Centrale
40711037	Manutenzione ordinaria	2024	2.899,00 €	637,78 €	3.536,78 €	2023-8_2	Milano
40711037	Manutenzione ordinaria	2024	928,50 €	204,27 €	1.132,77 €	2023-8_3	Vimodrone
40711037	Manutenzione ordinaria	2024	3.543,12 €	779,49 €	4.322,61 €	2023-8_4	Abbiategrasso
40711037	Manutenzione ordinaria	2025	2.899,00 €	637,78 €	3.536,78 €	2023-8_5	Milano
40711037	Manutenzione ordinaria	2025	928,50 €	204,27 €	1.132,77 €	2023-8_6	Vimodrone
40711037	Manutenzione ordinaria	2025	3.543,12 €	779,49 €	4.322,61 €	2023-8_7	Abbiategrasso
40711037	Manutenzione ordinaria	2026	2.899,00 €	637,78 €	3.536,78 €	2023-8_8	Milano
40711037	Manutenzione ordinaria	2026	928,50 €	204,27 €	1.132,77 €	2023-8_9	Vimodrone
40711037	Manutenzione ordinaria	2026	3.543,12 €	779,49 €	4.322,61 €	2023-8_10	Abbiategrasso

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40711053	Manutenzione straordinaria	2024	3.118,00 €	685,96 €	3.803,96 €	2023-8_11	Milano
40711053	Manutenzione straordinaria	2024	1.809,00 €	397,98 €	2.206,98 €	2023-8_12	Vimodrone
40711053	Manutenzione straordinaria	2024	4.397,67 €	967,49 €	5.365,15 €	2023-8_13	Abbiategrasso
40711053	Manutenzione straordinaria	2025	3.118,00 €	685,96 €	3.803,96 €	2023-8_14	Milano
40711053	Manutenzione straordinaria	2025	1.809,00 €	397,98 €	2.206,98 €	2023-8_15	Vimodrone
40711053	Manutenzione straordinaria	2025	4.397,67 €	967,49 €	5.365,15 €	2023-8_16	Abbiategrasso
40711053	Manutenzione straordinaria	2026	3.118,00 €	685,96 €	3.803,96 €	2023-8_17	Milano
4071153	Manutenzione straordinaria	2026	1.809,00 €	397,98 €	2.206,98 €	2023-8_18	Vimodrone
40711053	Manutenzione straordinaria	2026	4.397,67 €	967,49 €	5.365,15 €	2023-8_19	Abbiategrasso

Si restituisce al Responsabile del Procedimento.

data, 08 Gennaio 2024

Responsabile della UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA Francesca Laura Fancelli  
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)