



Azienda di Servizi alla Persona
Golgi Redaelli

Azienda di Servizi alla Persona

Golgi -Redaelli

Via Bartolomeo D'Alviano n.7 8, 20146 – Milano

Scheda Tecnica informativa

Podere NOVA ED UNITI



Localizzazione

L'immobile è situato in area agricola tra il, Comune di Desio e Muggiò Provincia di Milano.

Sede legale e amministrativa: Via Bartolomeo d'Alviano n. 78, 20146 Milano tel. 02 72518.1, fax 02 72.518.484
C.F. 80063990156 - P.I. 04737420150
www.golgiredaelli.it

Istituti geriatrici: "P. Redaelli" - Milano; "P. Redaelli" - Vimodrone; "C. Golgi" - Abbiategrasso



Azienda di Servizi alla Persona
Golgi Redaelli

Azienda di Servizi alla Persona

Golgi -Redaelli

Via Bartolomeo D'Alviano n.7 8, 20146 – Milano

Identificazione Catastale del Podere NOVA ED UNITI

Elenco delle particelle catastali al Catasto Terreni e Fabbricati MUGLIO':

Tipo catasto	Foglio	Particella	Subalterno	Superfici mq	Categoria	Qualità
Fabbricati	6	4	2	91	A/4	F.R.
Fabbricati	6	4	3	40	A/4	F.R.
Fabbricati	6	4	4	40	A/4	F.R.
Fabbricati	6	4	5	92	A/4	F.R.
Fabbricati	6	4	6	161	C/2	F.R.
Fabbricati	6	4	7		D/10	F.R.

Tipo catasto	Foglio	Particella	Superficie catastale mq	Qualità
Terreni	2	7 (AA)	700	S.
Terreni	2	7 (AB)	90	S.A.
Terreni	2	34	71	I.S.
Terreni	2	110	17.414	S.
Terreni	2	112	3.808	S.
Terreni	2	114	16.320	S.
Terreni	2	116	195	S.
Terreni	5	1	100	S.
Terreni	5	3	68	S.
Terreni	5	4	57	S.
Terreni	5	44	8	S.
Terreni	5	45	1.730	S.

Sede legale e amministrativa: Via Bartolomeo d'Alviano n. 78, 20146 Milano tel. 02 72518.1, fax 02 72.518.484
C.F. 80063990156 - P.I. 04737420150

www.golgiredaelli.it

Istituti geriatrici: "P. Redaelli" - Milano; "P. Redaelli" - Vimodrone; "C. Golgi" - Abbiategrasso



Azienda di Servizi alla Persona
Golgi Redaelli

Azienda di Servizi alla Persona

Golgi -Redaelli

Via Bartolomeo D'Alviano n.7 8, 20146 – Milano

Terreni	5	118 q.p.	76.108	S.
Terreni	6	15	500	S.

Elenco delle particelle catastali al Catasto Terreni DESIO:

Tipo catasto	Foglio	Particella	Superficie catastale mq	Qualità
Terreni	59	9	33.350	S.
Terreni	59	13	190	S.
Terreni	59	14	75	S.
Terreni	60	17	90	S.
Terreni	60	18	16	S.
Terreni	60	19	88	S.
Terreni	60	110	33.015	S.
Terreni	60	112	4.874	S.
Terreni	61	1	93	S.
Terreni	61	2	72	S.
Terreni	61	5	108.330	S.
Terreni	61	6	48	S.
Terreni	61	9	270	S.
Terreni	61	10	55	S.
Terreni	61	11	200	S.
Terreni	61	12	22	S.

Per il catasto terreni si richiamano gli estratti di mappa all'Allegato 1a

Per il catasto fabbricati si richiamano le planimetrie catastali all'Allegato 1b.

Sede legale e amministrativa: Via Bartolomeo d'Alviano n. 78, 20146 Milano tel. 02 72518.1, fax 02 72.518.484
C.F. 80063990156 - P.I. 04737420150

www.golgiredaelli.it

Istituti geriatrici: "P. Redaelli" - Milano; "P. Redaelli" - Vimodrone; "C. Golgi" - Abbiategrasso

Inquadramento urbanistico

L'immobile è classificato dal vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) come segue.

Comune di Muggiò

- Aree destinate all'attività agricola di valore strategico (E1)

vedasi PGT all'Allegato 1c

"MUGGIO' - PGT_PdR_RP_01bis_Carta della disciplina delle aree"

Comune di Desio

- Piani di coordinamento per le aree destinate all'agricoltura

ricadenti nella

- Proposta di Parco Locale di interesse sovracomunale

vedasi l'Allegato 1d

"DESIO - PGT_Tav_03_PDR_e-f_variante parziale 2021_Piano delle Regole e dei Servizi"

Mentre l'area identificata catastalmente al Foglio 60, Particella 112, è classificata come ARU-p.08 ovvero Area di Riqualificazione Urbana per completamento Produttivo.