



Azienda di Servizi alla Persona
“GOLGI-REDAELLI”

Determina n. 150 del 09/07/2025

STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI

RESPONSABILE Marcello Zaccaro

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

**OGGETTO: ALPI S.R.L. – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI BONIFICA DELL’IMPIANTO DI ESALAZIONE FUMI E SOSTITUZIONE DEI VENTILATORI CASSONATI POSTI SUL TETTO DELLA CUCINA CENTRALE PRESSO L’ISTITUTO GERIATRICO “P. REDAELLI” DI VIMODRONE.
IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA: € 20.082,74 (OLTRE IVA DI LEGGE).
CIG: B781889310.**

Per il Responsabile del Procedimento Claudio Carelli

Atti: 2025 / VII.01.03 / 3.2.1

PRATICA TRATTATA DA: Jacopo Napolitano

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI
MARCELLO ZACCARO
(Firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC AFFARI GENERALI E TRASPARENZA
CRISTINA CALLERIO
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.
IL DIRETTORE GENERALE
MARIA ANTONIA AMBROGETTI
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

visto

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

nella sua qualità di Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- presso l'Istituto Geriatrico “P. Redaelli” di Vimodrone è presente un impianto di esalazione fumi a servizio della cucina centrale, il cui regolare funzionamento è essenziale per garantire la sicurezza degli ambienti di lavoro e il rispetto delle normative igienico-sanitarie;
- il Dirigente della U.O.C. Direzione Operativa degli Istituti ha evidenziato la necessità di procedere a un intervento urgente di bonifica dei canali di aspirazione posti sopra le cappe della cucina nonché alla sostituzione dei due motori di ventilazione cassonati posti sul tetto dell'edificio, ormai obsoleti e non più funzionanti correttamente;
- presa atto del parere espresso dal Servizio Prevenzione e Protezione, che ha comunicato l'urgenza di procedere a detti interventi al fine di maggior tutela della salute e sicurezza dei lavoratori in quanto:
 - migliorano la qualità dell'aria;
 - riducono il rischio di incendio;
 - riducono il rischio di muffe,oltre a ridurre le anomalie rispetto al sistema di autocontrollo igienico in quanto il vapore non aspirato, gocciolando dalle cappe, ricade nelle caldaie usate per la cottura dei cibi;
- in relazione a quanto sopra si è quindi provveduto a contattare, mediante piattaforma MePa, la ditta ALPI S.r.l., Via Cadorna 35/37, 20032 Cormano (MI), affidataria del contratto di manutenzione delle apparecchiature di cucina dei tre Istituti, la quale ha offerto:
 - € 8.435,70 (oltre IVA di legge) per il servizio di bonifica dell'impianto esalazione fumi;
 - € 11.647,04 (oltre IVA di legge) per la sostituzione dei ventilatori cassonati;
- preso atto altresì del parere positivo della U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni in merito alla sostituzione dei motori di ventilazione, in quanto trattasi di modelli simili a quelli da sostituire, che non richiedono la necessità di nuovi collegamenti elettrici;
- non sono attive convenzioni nazionali Consip né regionali ARIA aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento e detti servizi risultano bensì presenti solo parzialmente sul Mercato elettronico della pubblica amministrazione Mepa-Consip, quindi l'Azienda ritiene di non aderirvi;

ritenuto di fare ricorso alla procedura semplificata di affidamento diretto, di cui alle previsioni dell'art. 18, comma 1, e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

attestata, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente Provvedimento,

vista l'attestazione del Responsabile dell'U.O.C. Economico Finanziaria afferente alla regolarità contabile del presente provvedimento e l'annotazione dei relativi valori sui competenti conti di bilancio;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate, e alle condizioni di cui all'offerta in atti:

1. di affidare, alla Ditta ALPI S.r.l. (C.F./P.IVA n. 09530600155), con sede legale in Via Cadorna 35/37, 20032 Cormano (MI), il servizio di bonifica dell'impianto di esalazione fumi della cucina centrale e contestuale sostituzione dei ventilatori cassonati posti sul tetto presso l'Istituto Geriatrico "P. Redaelli" di Vimodrone, per l'importo complessivo indicato al punto n. 3 del presente provvedimento;
2. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nel Dirigente dell'U.O.C. Direzione Operativa degli Istituti, sede di Vimodrone;
3. di autorizzare la spesa presunta derivante dal presente provvedimento per l'importo di € 24.500,94 (IVA inclusa), di cui € 20.082,74 a titolo di importo imponibile ed € 4.418,20 a titolo di IVA al 22%, attestato dal Responsabile U.O.C. Economico Finanziaria come di seguito specificato:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40715037	MANUT. ALTRI IMP.	2025	€ 8435,70	€ 1.855,85	€ 10.291,55	2025-158_1	Vimodrone
12220001	IMPIANTI E MACCHINARI	2025	€ 11.647,04	€ 2.562,35	€ 14.209,39	2025-158_2	Vimodrone

4. di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dall'U.O.C. Direzione Operativa degli Istituti, l'U.O.C. Economica Finanziaria, procederà al successivo pagamento degli importi autorizzati.
5. di demandare al Responsabile del Procedimento l'attuazione del presente provvedimento.
6. di trasmettere il presente provvedimento per competenza alle seguenti strutture:

UOC DIREZIONE OPERATIVA DEGLI ISTITUTI SEDE DI VIMODRONE
UOC ECONOMICO FINANZIARIA
UOC SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI
AL SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE
DATORE DI LAVORO

PER IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA UOC APPALTI E ACQUISTI

(Firmato digitalmente)

ATTESTAZIONE REGOLARITA' CONTABILE

☐ In base alle attestazioni rese dal Responsabile del Procedimento, competente all'adozione del provvedimento, e alle verifiche contabili svolte, si attesta la copertura economica della spesa derivante dal presente provvedimento come di seguito annotata:

conto CO.GE.	Descrizione conto	Anno	Importo Imponibile	IVA al 22%	Importo IVA compresa	N° Impegno	SEDE
40715037	MANUT. ALTRI IMP.	2025	€ 8435,70	€ 1.855,85	€ 10.291,55	2025-158_1	Vimodrone
12220001	IMPIANTI E MACCHINARI	2025	€ 11.647,04	€ 2.562,35	€ 14.209,39	2025-158_2	Vimodrone

☐ Si restituisce al Responsabile del Procedimento.

data, 03 Luglio 2025

Per il Responsabile della UOC GESTIONE ECONOMICO FINANZIARIA Giuseppa Delfino
(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)