



Azienda di Servizi alla Persona
"GOLGI-REDAELLI"

Determina n. 243 del 30/10/2025

STRUTTURA UOC APPALTI E ACQUISTI

RESPONSABILE Marcello Zaccaro

DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: STUDIO TECNICO RAINIERI DI RAINIERI MICHELE – PROROGA DEL CONTRATTO PER L'INCARICO DI RESPONSABILE TECNICO DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO DEI TRE ISTITUTI GERIATRICI PER ULTERIORI 12 MESI.

CIG: A0043858D9.

IMPORTO COMPLESSIVO DI SPESA GIÀ IMPUTATO CON LA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 206 DEL 22/08/2023.

Responsabile del Procedimento Marcello Zaccaro

Atti: 2023 / VII.01.04 / 64

PRATICA TRATTATA DA: Jacopo Napolitano

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC APPALTI E ACQUISTI

MARCELLO ZACCARO

(Firmato digitalmente)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI UOC AFFARI GENERALI E TRASPARENZA

CRISTINA CALLERIO

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

Si autorizza a dare esecutività al presente provvedimento.

IL DIRETTORE GENERALE

MARIA ANTONIA AMBROGETTI

(La sottoscrizione dell'attestazione è avvenuta in via telematica con password di accesso)

IL RESPONSABILE UOC APPALTI E ACQUISTI

Richiamate le disposizioni normative e statutarie vigenti, nonché i regolamenti interni aziendali, ove si precisa, in attuazione del principio di ripartizione delle competenze tra gli Organi dell'Azienda, che spetta al Consiglio la funzione di indirizzo e di programmazione delle attività aziendali e al Direttore Generale e ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa, compresa l'adozione di atti che impegnano l'Azienda verso l'esterno;

visto

- il Regolamento di Organizzazione e Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio di Indirizzo del 22 dicembre 2021, n. 13;
- il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36 “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 206 del 22/08/2023 con la quale questa Azienda ha affidato, allo Studio Tecnico Rainieri di Rainieri Michele, l'incarico di Responsabile tecnico della sicurezza antincendio degli Istituti Geriatrici “P. Redaelli” di Milano, “P. Redaelli” di Vimodrone e “C. Golgi” di Abbiategrasso, per 12 mesi a decorrere dalla data di consegna del servizio da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto, eventualmente ripetibili per ulteriori 12 mesi, per un importo complessivo di € 90.000,00 (oltre IVA di legge e oneri previdenziali);

richiamata altresì la Determinazione Dirigenziale n. 260 del 17/10/2024 con la quale questa Azienda ha affidato, allo Studio Tecnico Rainieri di Rainieri Michele, la ripetizione dell'incarico di Responsabile tecnico della sicurezza antincendio degli Istituti Geriatrici “P. Redaelli” di Milano, “P. Redaelli” di Vimodrone e “C. Golgi” di Abbiategrasso per ulteriori 12 mesi, per un importo complessivo di € 45.000,00 (oltre IVA di legge e oneri previdenziali), già imputato con la Determinazione Dirigenziale n. 206 del 22/08/2023;

nella sua qualità di Responsabile del Procedimento riferisce quanto segue:

- il Dirigente dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni, con nota pervenuta in data 20/10/2025 acquisita in atti, ha chiesto di procedere, per le motivazioni sotto riportate, alla proroga dell'incarico affidato allo Studio Tecnico Rainieri di Rainieri Michele per ulteriori 12 mesi alle medesime condizioni prestazionali ed economiche;
- la programmazione temporale ed economica degli interventi di adeguamento strutturale antincendio, nonché la loro esecuzione, risultano particolarmente complesse in ragione delle dimensioni e della capacità ricettiva dei tre Istituti Geriatrici, caratterizzati da un numero rilevante di posti letto e dall'impossibilità di interrompere l'attività sanitaria, circostanza che richiede una complessa riorganizzazione delle attività aziendali con la conseguente ridefinizione di spazi e procedure di lavoro;
- le attività in capo al RTSA previste da disciplinare di incarico hanno subito notevoli ritardi e attualmente non è stato possibile presentare le S.C.I.A. antincendio dei tre Istituti Geriatrici; tali ritardi derivano sia dalle difficoltà, comuni al settore sanitario, di assunzione di personale da destinare alle squadre antincendio, previa specifica formazione, sia dalla complessità tecnica e organizzativa degli adeguamenti strutturali antincendio da completare;
- la formazione degli addetti antincendio, per le motivazioni sopra citate, ha avuto inizio solo di recente presso l'Istituto di Milano mentre per l'Istituto di Vimodrone e Abbiategrasso l'attività è tuttora in fase di analisi, in particolare per l'Istituto di Abbiategrasso devono essere ancora definite le attività necessarie al fine di separare, dal punto di vista antincendio, la “Parte storica” dalla parte nuova già dotata di Certificato di Prevenzione Incendi, come richiesto dal RTSA;
- sebbene si siano avviati i primi lavori di adeguamento, in ottemperanza alle prescrizioni dei VVF, l'affidamento di un incarico di tipo fiduciario, a un diverso professionista, potrebbe comportare ritardi nel completamento delle attività in essere per la necessità di prendere conoscenza della complessità degli Istituti Geriatrici, delle pratiche antincendio e delle procedure in corso con il Comando VV.F di Milano, con il quale lo Studio Tecnico Rainieri ha tenuto i contatti per conto dell'Azienda in qualità di RTSA;

ritenuto opportuno assicurare la continuità dell'incarico di RTSA ai fini della sicurezza antincendio delle strutture e degli ospiti per ulteriori 12 (dodici) mesi, alle medesime condizioni prestazionali ed economiche;

attestata, a seguito della istruttoria effettuata, la legittimità nella forma e nella sostanza del presente Provvedimento,

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di procedere alla proroga, allo Studio Tecnico Rainieri di Rainieri Michele (C.F./P.IVA n. 02663620348), con sede legale in Via Martiri delle Carzole 19, Fidenza (PR), del contratto per l'incarico di Responsabile tecnico della sicurezza antincendio dei tre Istituti Geriatrici per ulteriori 12 mesi, alle medesime condizioni prestazionali ed economiche, per l'importo complessivo di spesa già imputato con la Determinazione Dirigenziale n. 206 del 22/08/2023;
2. di dare atto che il Direttore dell'esecuzione del contratto è individuato nel Dirigente U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni o suo delegato;
3. di dare atto che, subordinatamente alle necessarie verifiche eseguite e sulla base del nulla osta alla liquidazione delle fatture emesso dall'U.O.C. Servizi Tecnici e Manutenzioni, l'U.O.C. Economico Finanziaria, procederà al successivo pagamento degli importi autorizzati.
4. di trasmettere il presente provvedimento per competenza alle seguenti strutture:

UOC DIREZIONE OPERATIVA DEGLI ISTITUTI
UOC ECONOMICO FINANZIARIA
UOC SERVIZI TECNICI E MANUTENZIONI
AL SERVIZIO PREVENZIONE E PROTEZIONE
DATORE DI LAVORO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA UOC APPALTI E ACQUISTI

(Firmato digitalmente)